

## College van burgemeester en wethouders

Openbare besluitenlijst

Zitting van 1 oktober 2024

---

### Samenstelling

---

#### Aanwezig:

Erik van Merrienboer, burgemeester; Frank van Hulle, wethouder; Sonja Suij, wethouder; Jurgen Vervaet, wethouder; Laszlo van de Voorde, wethouder; Jeroen de Buck, wethouder; Steven de Waal, gemeentesecretaris

---

### RONDVRAAG

5	2024_BW_00960 zaaknummer: 175348	Rondvraag
---	-------------------------------------	-----------

#### Besluit

##### Besluitpunt 1

##### Terugblik afgelopen week (gemeentesecretaris)

Het college besluit deze informatie voor kennisgeving aan te nemen.

Uitvoering door: gemeentesecretaris.

### VASTSTELLEN CONCEPTBESLUITENLIJST

6	2024_BW_00961 zaaknummer: 175348	Openbare besluitenlijst B&W 24 september 2024
---	-------------------------------------	---

#### Besluit

##### Besluitpunt 1

Het college stelt de besluitenlijst ongewijzigd vast.

### BESPREEKSTUKKEN

#### Middelen

7	2024_BW_00985 zaaknummer: 7698	Perioderapportage 7-2024
---	-----------------------------------	--------------------------

#### Besluit

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

**Besluitpunt 1**

De raad besluit de mutaties uit onderdeel 1 van de 7e perioderapportage 2024 vast te stellen.

**Besluitpunt 2**

De raad besluit de mutaties uit onderdeel 2 van de 7e perioderapportage 2024 vast te stellen.

**Besluitpunt 3**

De raad besluit de mutaties uit onderdeel 3 van de 7e perioderapportage 2024 vast te stellen.

**Besluitpunt 4**

Het college besluit de mutaties uit onderdeel 1 van de 7e perioderapportage 2024 vast te stellen en dit voor te leggen aan de gemeenteraad.

**Besluitpunt 5**

Het college besluit de mutaties uit onderdeel 2 van de 7e perioderapportage 2024 vast te stellen en dit voor te leggen aan de gemeenteraad.

**Besluitpunt 6**

Het college besluit de mutaties uit onderdeel 3 van de 7e perioderapportage 2024 vast te stellen en dit voor te leggen aan de gemeenteraad.

**Omgeving & Economie**

8	2024_BW_00964 zaaknummer: 225537	Grondtransactie verlengde Laan van Othene en Rondje Kreek
---	-------------------------------------	--

**Besluit**

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

**Besluitpunt 1**

De raad besluit in te stemmen met de aankoop van de percelen van de Provincie Zeeland voor de uitbreiding van de Laan van Othene en het Rondje Kreek en hierbij geen wensen en bedenkingen te hebben.

**Besluitpunt 2**

De raad besluit in te stemmen met de aankoop en doorverkoop van de aanvullende percelen P1930 en P3183 en hierbij geen wensen of bedenkingen te hebben.

**Besluitpunt 3**

Het college besluit in te stemmen met de aankoop van de percelen van de Provincie Zeeland voor de uitbreiding van de Laan van Othene en het Rondje Kreek en dit voor wensen en bedenkingen aan te bieden aan de raad.

**Besluitpunt 4**

Het college besluit in te stemmen met de aankoop en doorverkoop van de aanvullende percelen P1930 en P3183 en dit voor wensen of bedenkingen aan te bieden aan de raad.

**Besluitpunt 5**

Het college besluit de mogelijkheid te verkennen om een strategische grondpositie in te nemen en kennis te nemen van bijlage 2.

9	2024_BW_00969 zaaknummer: 311315	Principeverzoek fitnesscentrum Zwembadstraat Sas van Gent (naast het zwembad)
---	-------------------------------------	---

### Notulen

Aangehouden.

### Realisatie & Beheer

10	2024_BW_00973 zaaknummer: 380834	Extra budget voor onderhoud gebouwen
----	-------------------------------------	--------------------------------------

### Besluit

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

#### Besluitpunt 1

De raad besluit een nieuw investeringskrediet vast te stellen van € 1.660.000 voor de beweegbare bodems zwembaden van Sportcentrum de Vliegende Vaart.

#### Besluitpunt 2

De raad besluit een nieuw investeringskrediet vast te stellen van € 1.500.000 voor het vervangen gebouwbeheerssysteem.

#### Besluitpunt 3

De raad besluit de kredieten van verbouwing Meulengat met € 21.000 en voor de verbouwing publiekshal met € 76.000 te verhogen.

#### Besluitpunt 4

De raad besluit de onderhoudsbudgetten te verhogen met € 1.099.000 en te dekken en te verwerken in de juiste jaarschijven volgens dit voorstel.

#### Besluitpunt 5

Het college besluit een nieuw investeringskrediet vast te stellen van € 1.660.000 voor de beweegbare bodems zwembaden van Sportcentrum de Vliegende Vaart, € 1.500.000 voor het gebouwbeheerssysteem en het krediet van verbouwing Meulengat (€ 21.000) en verbouwing publiekshal (€ 76.000) te verhogen en te dekken volgens dit voorstel en dit voor te leggen aan de gemeenteraad.

#### Besluitpunt 6

Het college besluit de onderhoudsbudgetten te verhogen met € 1.099.000 en te dekken en te verwerken in de juiste jaarschijven volgens dit voorstel en dit voor te leggen aan de gemeenteraad.

## HAMERSTUKKEN

### Omgeving & Economie

11	2024_BW_00962 zaaknummer: 168171	Vaststelling (gewijzigd) bestemmingsplan KOZ, Het Zand 12 en Nieuwe Karnemelkstraat ongenummerd Koewacht
----	-------------------------------------	--

## **Besluit**

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

### **Besluitpunt 1**

De gemeenteraad besluit de zienswijze ontvankelijk en gegrond te verklaren en stemt in met de inhoud en conclusie van de 'Antwoordnota zienswijze en (ambtshalve) wijzigingen'.

### **Besluitpunt 2**

De gemeenteraad besluit het gewijzigde bestemmingsplan 'Koewacht, Overslag, Zuiddorpe, Het Zand 12 en Nieuwe Karnemelkstraat ongenummerd", als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0715.BPKOZ27-VG01 met bijbehorende bestanden, zowel in digitale als analoge vorm vast te stellen.

### **Besluitpunt 3**

De gemeenteraad besluit geen exploitatieplan vast te stellen conform artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening.

### **Besluitpunt 4**

Het college besluit in te stemmen om op grond van artikel 83 lid 2 van de Wet geluidhinder voor 2 woningen tussen Het Zand 12 en 14 te Koewacht, kadastraal bekend: Axel, sectie H, nr. 539 en sectie N, nr. 387 een waarde vast te stellen van 54 dB vanwege Het Zand.

### **Besluitpunt 5**

Het college besluit in te stemmen met de bouwtitel afkomstig van de planologische sanering aan Hulsterseweg 183 Terhole en de inzet van deze bouwtitel aan de Nieuwe Karnemelkstraat ongenummerd Koewacht.

### **Besluitpunt 6**

Het college besluit bestemmingsplan Koewacht, Overslag, Zuiddorpe, Het Zand 12 en Nieuwe Karnemelkstraat ongenummerd ter (gewijzigde) vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad.

12	2024_BW_00963 zaaknummer: 275367	Strategische aan- en verkopen
----	-------------------------------------	-------------------------------

## **Notulen**

Aangehouden.

13	2024_BW_00966 zaaknummer: 98411	Update starterslening
----	------------------------------------	-----------------------

## **Besluit**

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

### **Besluitpunt 1**

De raad besluit de brief voor kennisgeving aan te nemen.

### **Besluitpunt 2**

Het college besluit de brief ter kennisname aan te bieden aan de gemeenteraad.

14	2024_BW_00967 zaaknummer: 9841	Financiering toeristische marketing Zeeland
----	-----------------------------------	---

## Besluit

### Besluitpunt 1

Het college besluit akkoord te gaan met voortzetting van de bijdrage aan de Toeristische Marketing Zeeland in 2025.

15	2024_BW_00968 zaaknummer: 187959	Vaststelling omgevingsvergunning Oranjestraat 1 Axel
----	-------------------------------------	--

## Besluit

### Besluitpunt 1

Het college besluit in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen conform het voorstel in hoofdstuk 3 van de antwoordnota zienswijzen en daartoe de bijgevoegde 'Antwoordnota zienswijzen omgevingsvergunning afwijkend gebruik Axel, Oranjestraat 1' vast te stellen.

### Besluitpunt 2

Het college besluit de omgevingsvergunning afwijkend gebruik te verlenen onder de voorwaarde dat de anterieure overeenkomst wordt ondertekend.

16	2024_BW_00970 zaaknummer: 371637	Principeverzoek bouwen appartementengebouw van der Baanstraat 16G1 Zaamslag
----	-------------------------------------	---

## Besluit

### Besluitpunt 1

Het college besluit om geen planologische medewerking te verlenen aan het realiseren van een appartementengebouw met drie appartementen op de locatie van der Baanstraat 16G1 in Zaamslag.

### Besluitpunt 2

Het college besluit om de initiatiefnemer met de concept brief in de bijlage op de hoogte te brengen van het besluit.

17	2024_BW_00971 zaaknummer: 268788	Besluit op bezwaar omgevingsvergunning Dorpsfeest
----	-------------------------------------	---

## Besluit

### Besluitpunt 1

Het college besluit het bezwaarschrift ongegrond te verklaren overeenkomstig het advies van de commissie voor de bezwaarschriften.

### **Besluitpunt 2**

Het college besluit om de proceskosten als bedoeld in artikel 7:15, lid 2 Awb niet te vergoeden.

18	2024_BW_00972 zaaknummer: 327836	Opheffen last onder dwangsom
----	-------------------------------------	------------------------------

### **Besluit**

#### **Besluitpunt 1**

Het college besluit de last onder dwangsom van 25 april 2023 met zaaknummer GC-KLS220083 op te heffen.

#### **Besluitpunt 2**

Het college besluit betrokkene te berichten volgens de bijgevoegde ontwerpbrief.

19	2024_BW_00965 zaaknummer: 10571	Vaststellen Kerkenvisie
----	------------------------------------	-------------------------

### **Besluit**

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

#### **Besluitpunt 1**

De raad besluit de Kerkenvisie vast te stellen en zet in om monumentale kerkgebouwen te behouden en de maatschappelijke functie van kerkgebouwen te koesteren.

#### **Besluitpunt 2**

De raad besluit eveneens deel te nemen aan het vervolg, te weten 'kerkenvisie 2e fase', die Zeeuwsbreed wordt opgepakt.

#### **Besluitpunt 3**

Het college besluit de raad voor te stellen om de bijgevoegde Kerkenvisie vast te stellen.

### **Realisatie & Beheer**

20	2024_BW_00974 zaaknummer: 353811	Informatiebrief aanpak begraafplaatsen
----	-------------------------------------	--

### **Besluit**

#### **Besluitpunt 1**

Het college besluit kennis te nemen van de voortgang van de aanpak begraafplaatsen en de informatiebrief hierover aan te bieden aan de gemeenteraad.

#### **Besluitpunt 2**

Het college besluit de verhoging van € 431.364 mee te nemen bij de integrale afweging bij de kaderbrief 2026-2029 voor het project ruimen begraven.

#### **Besluitpunt 3**

Het college besluit de verslaglegging aanpak begraafplaatsen voortaan mee te nemen in de jaarlijkse Planning en Control cyclus.

21	2024_BW_00975 zaaknummer: 271985	Suikersilo Sas van Gent
----	-------------------------------------	-------------------------

## **Besluit**

### **Besluitpunt 1**

Het college besluit om onderzoeken te laten doen naar de technische staat en de mogelijkheden binnen het geluid- en risicoprofiel.

### **Besluitpunt 2**

Het college besluit na het afronden van de onderzoeken geïnteresseerden uit te nodigen ideeën en voorstellen in te dienen tot 1 november 2025.

### **Besluitpunt 3**

Het college besluit de stadsraad en gemeenteraad te informeren over deze stappen.

### **Besluitpunt 4**

Het college besluit om een budget van € 50.000 toe te kennen voor onderzoek naar de technische staat en gebruiksmogelijkheden van de silo en dit te dekken uit het begrotingsresultaat 2024.

### **Besluitpunt 5**

Het college besluit om de dekking uit het begrotingsresultaat voor het benodigd budget voor de onderzoekskosten in de perioderapportage bij onderdeel 4 op te nemen en aan de raad ter besluitvorming voor te leggen.

## **Samenleving**

22	2024_BW_00976 zaaknummer: 370913	Beantwoording raadsragen Ingrid Wojtal, Sociaal Terneuzen: Voorzorgcirkels
----	-------------------------------------	--

## **Besluit**

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

### **Besluitpunt 1**

De raad besluit de beantwoording van de raadsragen van Ingrid Wojtal, Sociaal Terneuzen voor kennisgeving aan te nemen.

### **Besluitpunt 2**

Het college besluit in te stemmen met de beantwoording van de raadsragen van Ingrid Wojtal, Sociaal Terneuzen.

23	2024_BW_00977 zaaknummer: 357144	Beantwoording raadsragen Sonja Mulleman, SP: Bezuinigingen bij zorgorganisatie ZorgSaam
----	-------------------------------------	---

## **Besluit**

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

#### **Besluitpunt 1**

De raad besluit de beantwoording van de raadvragen van het raadslid Sonja Mulleman, SP voor kennisgeving aan te nemen.

#### **Besluitpunt 2**

Het college besluit in te stemmen met de beantwoording van de raadvragen van het raadslid Sonja Mulleman, SP.

24	2024_BW_00978 zaaknummer: 377633	Toezicht op de algemene toegankelijkheid van het onderwijs op het Lodewijk College
----	-------------------------------------	--

#### **Besluit**

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

#### **Besluitpunt 1**

De gemeenteraad besluit op basis van wat beschreven is in de 'rapportage toezicht Lodewijk College', dat er geen aanleiding is om te veronderstellen dat de algemene toegankelijkheid op het Lodewijk College in het geding is.

#### **Besluitpunt 2**

Het college besluit de raad voor te stellen om te besluiten dat er, op basis van wat beschreven is in de 'rapportage toezicht Lodewijk College', geen aanleiding is om te veronderstellen dat de algemene toegankelijkheid op het Lodewijk College in het geding is.

25	2024_BW_00979 zaaknummer: 377601	Schoolbestuur Elevantio, toezicht op de wezenskenmerken van het openbaar onderwijs 2024
----	-------------------------------------	---

#### **Besluit**

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

#### **Besluitpunt 1**

De gemeenteraad besluit in te stemmen met de 'rapportage toezicht Elevantio 2024'.

#### **Besluitpunt 2**

De gemeenteraad besluit op grond van de 'rapportage toezicht Elevantio 2024' dat er geen aanleiding is om gebruik te maken van de bevoegdheden, zoals vastgelegd in de Wet Primair Onderwijs en de statuten.

#### **Besluitpunt 3**

Het college besluit de raad voor te stellen om in te stemmen met de 'rapportage toezicht Elevantio 2024'.

#### **Besluitpunt 4**

Het college besluit de raad voor te stellen om te besluiten, op grond van de 'rapportage toezicht Elevantio 20', dat er geen aanleiding is om gebruik te maken van de bevoegdheden, zoals vastgelegd in de Wet Primair Onderwijs en de statuten.



26	2024_BW_00980 zaaknummer: 311996	Raadsinformatiebrief aanbesteding jeugdhulp 2026
----	-------------------------------------	--

## Besluit

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

### Besluitpunt 1

De raad besluit de raadsinformatiebrief aanbesteding jeugdhulp 2026 voor kennisgeving aan te nemen.

### Besluitpunt 2

Het college besluit kennis te nemen van de raadsinformatiebrief aanbesteding jeugdhulp 2026 en deze ter kennisname aan te bieden aan de gemeenteraad.

27	2024_BW_00981 zaaknummer: 308170	Cliëntervaringsonderzoek Sociaal Domein
----	-------------------------------------	---

## Besluit

### Besluitpunt 1

Het college neemt kennis van de rapportages cliëntervaringsonderzoek Wmo, Jeugd en Participatiewet (Bijlage 1 t/m 3).

### Besluitpunt 2

Het college neemt kennis van de evaluatie cliëntervaringsonderzoek sociaal domein 2023 (Bijlage 4).

### Besluitpunt 3

Het college besluit om het cliëntervaringsonderzoek Jeugd, Wmo en Participatie: volgens de opzet 'Omdat ervaring telt' niet te verlengen.

### Besluitpunt 4

Het college besluit om Ervaringswijzer opdracht te geven het onderzoek een jaar uit te voeren volgens het uitgebrachte voorstel 'Succesvol verbeteren' (Bijlage 5).

28	2024_BW_00982 zaaknummer: 54517	Communicatie Campus Terneuzen - Ter kennisname
----	------------------------------------	--

## Besluit

### Besluitpunt 1

Het college besluit nieuwsbrief 11 Campus Terneuzen (bijlage 1) voor kennisgeving aan te nemen.

29	2024_BW_00983 zaaknummer: 290447	(Jongeren)Ontmoetingspunten in de gemeente
----	-------------------------------------	--

## Besluit

### **Besluitpunt 1**

Het college besluit tot plaatsing van twee smart (Jongeren) Ontmoetingspunten (JOPs), één op het veld achter de scouting in Westdorpe en één bij de boulder aan de Otheense kreek, onder voorbehoud van vergunningverlening.

### **Middelen**

30	2024_BW_00984 zaaknummer: 374234	Tweede begrotingswijziging 2024, bestuursrapportage 2024 en eerste begrotingswijziging 2025 VRZ
----	-------------------------------------	---

### **Besluit**

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

### **Besluitpunt 1**

De gemeenteraad besluit bijgevoegde positieve zienswijzen op de tweede begrotingswijziging 2024 en de eerste begrotingswijziging 2025 voor te leggen aan het algemeen bestuur van de Veiligheidsregio.

### **Besluitpunt 2**

De gemeenteraad besluit de bestuursrapportage 2024 en de definitieve programmabegroting 2025 voor kennisgeving aan te nemen.

### **Besluitpunt 3**

Het college besluit bijgevoegde positieve concept-zienswijzen op de tweede begrotingswijziging 2024 en de eerste begrotingswijziging 2025 voor te leggen aan de gemeenteraad.

### **Besluitpunt 4**

Het college besluit de bestuursrapportage 2024 en de definitieve programmabegroting 2025 ter informatie voor te leggen aan de gemeenteraad.

### **Concernstaf**

31	2024_BW_00986 zaaknummer: 175343	Besluitenlijst Managementteam 18 september 2024 - Ter kennisname
----	-------------------------------------	--

### **Besluit**

### **Besluitpunt 1**

Het college besluit de besluitenlijst van het Managementteam voor kennisgeving aan te nemen.

32	2024_BW_00987 zaaknummer: 375488	Termijnagenda 2024 - wijzigingen raadsvergaderingen 12 en 14 november 2024 - Ter kennisname
----	-------------------------------------	---

### **Besluit**

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

### **Besluitpunt 1**

De raad besluit kennis te nemen van de wijzigingen in de Termijnagenda 2024 voor de raadsvergaderingen van 12 en 14 november 2024.

### **Besluitpunt 2**

Het college besluit om de wijzigingen in de Termijnagenda 2024 voor de raadsvergaderingen van 12 en 14 november 2024 ter kennisname aan te bieden aan de gemeenteraad.

## **UITNODIGINGEN**

33	2024_BW_00988 zaaknummer: 379104	Uitnodiging 5 oktober 2024 vzw België-Canada Switchback Memorial 2024
----	-------------------------------------	---

### **Besluit**

### **Besluitpunt 1**

Het college is helaas verhinderd.

34	2024_BW_00989 zaaknummer: 379646	Uitnodiging 15 november 2024 Dag van de Ondernemer
----	-------------------------------------	--

### **Besluit**

### **Besluitpunt 1**

Het college wordt vertegenwoordigd door wethouders Vervaeke, Suij, Van de Voorde en De Buck.