

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 2 september 2024 07:32
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@terneuzen.nl>
Onderwerp: RE: [Test] Regionale opvanglocatie Handelspoort [REDACTED]

Ik zal [REDACTED] vragen wat de verdere plannen zijn.

Ik weet dat hij met een aantal omwonenden nader in gesprek gaat. 9 september staat een bijeenkomst met een klein comité gepland in Scalda. Wellicht kan hij (zonder datum) iets zeggen over het vervolg. Of iets over de planning die eraan komt.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@terneuzen.nl>
Verzonden: vrijdag 30 augustus 2024 09:46
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@terneuzen.nl>
Onderwerp: FW: [Test] Regionale opvanglocatie Handelspoort

Hoi [REDACTED]

Hier een voorzet voor de brief, maar ik weet niet echt wat ik bij vervolg moet typen.

Groetjes!

Van: opvang@terneuzen.nl <opvang@terneuzen.nl>
Verzonden: vrijdag 30 augustus 2024 09:45
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@terneuzen.nl>
Onderwerp: [Test] Regionale opvanglocatie Handelspoort

[Webversie](#)

Nieuwsbrief 7 - augustus 2024



**REGIONALE OPVANGLOCATIE
HANDELSPOORT**



Het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA) verzoekt ons om mee te werken aan het realiseren van een regionale opvanglocatie (asielzoekerscentrum) in het voormalig Neckermann-gebouw aan de Handelspoort. De asielopvang in Nederland staat nog steeds onder grote druk. Er zijn niet genoeg opvangplekken voor asielzoekers. Daarom nam het college het besluit om voor tien jaar mee te werken aan dit verzoek.

In deze nieuwsbrief vertellen we u meer over de start van de vergunningprocedure en de eerste bijeenkomst van het COA op donderdag 22 augustus. Ook nemen we u nogmaals mee in de vervolgstappen en lichten we een aantal veelgestelde vragen uit.

Start vergunningprocedure

Nu de raad en het college hebben besloten medewerking te verlenen aan het verzoek van het COA, is de behandeling van de vergunningaanvraag gestart. Het COA werkt deze uitgebreide vergunningprocedure verder uit. Over de vervolgstappen houden we met hen contact.

1. Het COA dient de vergunningaanvraag in. Onderdeel hiervan is een gesprek met direct omwonenden. Hiervoor stuurt het COA binnenkort een uitnodiging.
2. De gemeente beoordeelt de aanvraag inclusief alle documenten.
3. De gemeente stelt een ontwerpvergunning op als de aanvraag akkoord is.
4. De raad brengt advies uit op de ontwerpvergunning. Dat heet verzwaaard adviesrecht.
5. Bij een positief advies door de raad leggen we het ontwerp zes weken ter inzage. We publiceren de ontwerpvergunning in het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad en op officiële bekendmakingen.nl. U heeft zes weken de tijd om te reageren. Dit heet een zienswijze indienen.
6. De gemeente behandelt de zienswijzen op het ontwerp.
7. De raad beoordeelt of alles goed verlopen is, of het voldoet aan de gestelde voorwaarden en of de reactie op de zienswijzen volledig is. Op basis van deze informatie neemt de raad een definitief besluit.
8. Tegen dit definitieve besluit kunt u beroep indienen bij de rechtbank. Dit kan alleen als u eerder een zienswijze hebt ingediend bij het college van burgemeester en wethouders tegen de ontwerpvergunning.
9. Op basis van het definitieve besluit start het COA met de voorbereidingen om de locatie in te richten en klaar te maken. We verwachten dat de locatie begin 2026 open kan.

Terugblik omgevingsgesprek

Een onderdeel van de vergunningaanvraag is het zogenaamde omgevingsgesprek, een gesprek met de direct betrokkenen. Dit vond plaats op donderdag 22 augustus. Het COA deelde hun plannen en ideeën over de inrichting van het gebouw en de omgeving.

De bewoners en ondernemers van direct aangrenzende woningen en bedrijven waren hiervoor uitgenodigd. De wijkraad Driewegen en Zeldenrust, volkstuinvereniging Tuinderslust en ondernemersvereniging TZW en Zuidpolder ontvingen per mail een uitnodiging om een of twee vertegenwoordigers aan te laten sluiten. Zo'n dertig personen waren aanwezig bij het gesprek. Omwonenden uitten hun vragen en emoties over de plannen, maar gaven ook constructieve feedback. Zij kunnen nog tot 4 september schriftelijk op de plannen reageren. Het COA houdt waar mogelijk rekening met de wensen en past de plannen daarop aan. Van de bijeenkomst en reacties maakt het COA vervolgens een verslag. De deelnemers ontvangen dit persoonlijk, maar het wordt ook bij de aanvraag voor de omgevingsvergunning gevoegd.

Vervolg



Veelgestelde vragen

Alle vragen staan ook op de website www.terneuzen.nl/opvang. Heeft u een andere vraag? Stuur dan een mail naar opvang@terneuzen.nl.

- **Wanneer kan ik officieel reageren?**
[Hier](#) leest u wanneer u uw zienswijze kunt indienen.
- **Hoe houdt het COA contact met de buurtbewoners?**
[Hier](#) leest u hoe het COA in contact blijft met de buurtbewoners.

Op de hoogte blijven

Om iedereen op de hoogte te houden van de stand van zaken van de opvanglocatie Handelspoort versturen we vanuit de gemeente Terneuzen deze nieuwsbrief. Heeft u in de tussentijd vragen, dan kunt u altijd een e-mail sturen naar opvang@terneuzen.nl. Op www.terneuzen.nl/opvang plaatsen we alle informatie over het project.

Wil je geen nieuwsbrieven meer van ons ontvangen? [Klik dan hier om jezelf af te melden.](#)