

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 2 december 2024 09:25
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@terneuzen.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@terneuzen.nl>
Onderwerp: RE: Status ingediende stukken voorbeoordeling AZC Handelspoort

Ik leg momenteel de laatste hand aan de vastlegging van de beoordeling.
Dan ga ik mailen aan [REDACTED] .. met jullie in cc

Met vriendelijke groet,



Werkdagen: maandag tot en met vrijdag



[REDACTED] bus 35, 4530 AA Terneuzen
0115 45 50 00
terneuzen.nl



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@terneuzen.nl>
Verzonden: maandag 2 december 2024 08:23
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@terneuzen.nl>
Onderwerp: FW: Status ingediende stukken voorbeoordeling AZC Handelspoort

Hoi [REDACTED],

Naar aanleiding van onderstaande mail hoorde ik vorige week van [REDACTED] dat hij deze mail met jou besproken. Daarom heb ik je dit bericht van [REDACTED] ook niet doorgestuurd. Dubbelop is nou ook weer niet nodig.

Ik begreep van [REDACTED] dat je aangegeven hebt dat het ging lukken om voor 2 december alle feedback/stukken aan te leveren die het COA nodig heeft. Zo heeft COA voldoende tijd voor eventuele aanpassingen of aanvullingen om de vergunningaanvraag goed en zo compleet mogelijk in te dienen.

Ik wil je nog niet zo vroeg bellen maar ik ben voorzichtig uitgedrukt, erg benieuwd naar de status.
Ik hoor je dan ook erg graag.

[REDACTED]

[REDACTED], [REDACTED] <[REDACTED]@coa.nl>
Verzonden: vrijdag 22 november 2024 12:17
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@terneuzen.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@terneuzen.nl>
CC: [REDACTED], [REDACTED] <[REDACTED]@coa.nl>
Onderwerp: RE: Status ingediende stukken voorbeoordeling AZC Handelspoort

Hoi [REDACTED], (en [REDACTED])

Uiteraard heb ik begrip dat men het nu meer dan ooit druk heeft met alle taken en verzoeken die gedaan en ingediend worden. Zeker nu het einde van het jaar nadert.

Echter moeten we een stip aan de horizon hebben om zelf ook verder te kunnen. Wij staan klaar en willen immers de formele vergunning aanvraag gaan plaatsen en willen dat nu gaan doen voordat de kerstvakantie 2024 van start gaat. Hiervoor hebben we tijdig (zie maanden geleden) alle aanwezige stukken ter voorbeoordeling ingediend bij [REDACTED]. In onderlinge gesprekken hebben we de afstemming met [REDACTED] altijd al zeer

prettig en meedenkend ervaren. Zien we helaas niet bij alle gemeentes.

Echter de tijd die het tot nu toe in beslag heeft genomen is te lang. [REDACTED] dient desnoods ondersteuning te krijgen om de beoordeling op onze stukken afgewerkt te krijgen of derden partijen een ultimatum mee te geven als dat van toepassing zou zijn in deze beoordeling.

Na het ontvangen van de opmerkingen dienen onze bouwkundige- en technische adviseurs de eventuele opmerkingen nog door te voeren. Aangezien er geen reactie komt op de vraag wanneer wij alle opmerkingen mogen gaan ontvangen, wil ik daarom de deadline stellen dat wij alle resterende reacties voor maandag 2 December teruggekoppeld dienen te krijgen. Te samen met de rapportage van het lopende participatie onderzoek kunnen we zoals gesteld de aanvraag doen op uiterlijk 20 December 2024.

Mocht het helpen om met collega's van jou en of van [REDACTED] digitaal aan tafel te gaan dan sta ik daar met [REDACTED] zeker voor open! Alles wat helpt om stappen vooruit te kunnen maken.

In afwachting van een gepaste reactie verblijf ik.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Afdeling Vastgoed & Facilitair
Vastgoedregisseur Ontwikkeling en Realisatie



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 06-[REDACTED]
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@terneuzen.nl>

Verzonden: vrijdag 22 november 2024 11:00

Aan: [REDACTED], [REDACTED] <[REDACTED]@coa.nl>

CC: [REDACTED] <[REDACTED]@terneuzen.nl>

Onderwerp: RE: Status ingediende stukken voorbeoordeling AZC Handelspoort

Hoi [REDACTED]

Goed om te horen dat je weet dat het mijn aandacht heeft. En ook dat ik er op meerdere plaatsen aandacht voor heb gevraagd.

Ik bel [REDACTED] regelmatig. Hij geeft aan dat er mee bezig is. Maar ik kan je geen exact tijdstip geven waarop je zijn reactie zal ontvangen.

Ik heb ik direct na deze mail [REDACTED] gebeld om deze vraag beantwoordt te krijgen. Maar niet te pakken gekregen. Het heeft absoluut mijn volle aandacht ondanks dat ik jou geen nieuws te melden heb.

Ik hoop dat ik hier snel verandering in kan brengen.

[REDACTED]

Van: [redacted], [redacted] <[redacted]@coa.nl>

Verzonden: vrijdag 22 november 2024 10:42

Aan: [redacted] <[redacted]@terneuzen.nl>

CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@coa.nl>

Onderwerp: FW: Status ingediende stukken voorbeoordeling AZC Handelspoort

Hoi [redacted],

Ik weet dat je al langer bezig bent om deze onderliggende vraag vlot getrokken te krijgen. Wat is de status momenteel? Wanneer kunnen we alle reacties ontvangen die nog gedeeld moeten worden op onze stukken in de voorbeoordeling?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Afdeling Vastgoed & Facilitair
Vastgoedregisseur Ontwikkeling en Realisatie



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 06-[redacted]
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag



Van: [redacted], [redacted]

Verzonden: maandag 11 november 2024 10:16

Aan: [redacted] <[redacted]@terneuzen.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@terneuzen.nl>; [redacted] <[redacted]@proruumte.nl>; [redacted] <[redacted]@zri.nl>; [redacted] <[redacted]@terneuzen.nl>; [redacted] <[redacted]@proruumte.nl>

Onderwerp: RE: Status ingediende stukken voorbeoordeling AZC Handelspoort

Beste [redacted]

Tot op heden hebben wij nog geen reactie mogen ontvangen op de voorbeoordeling van de overige bouwkundige stukken.

Kan je ons informeren wanneer wij de stukken mogen gaan ontvangen?

Met deze input kunnen we onze stukken eventueel aanpassen en klaar zetten voor de vergunningen aanvraag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Afdeling Vastgoed & Facilitair
Vastgoedregisseur Ontwikkeling en Realisatie



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 06-
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag



Van:
Verzonden: zondag 20 oktober 2024 13:24
Aan: <> @terneuzen.nl>
CC: <> @terneuzen.nl>; <> @proruimte.nl>; <> @proruimte.nl>
Onderwerp: RE: Status ingediende stukken voorbeoordeling AZC Handelspoort

Beste

Dank voor je mail en inzicht. Fijn dat we op het onderdeel brandveiligheid alleen wat aandachtspunten hebben die we richting de uitvraag naar de aannemer mee zullen nemen.

Helaas is het dan nog steeds wachten op de reactie van de andere stukken. Aangezien de stukken door Pro-ruimte nog voor de zomervakantie zijn aangeboden, hoop ik dat we na deze tussenliggende periode de reactie wel mogen gaan ontvangen. We zijn immers incl de zomervakantie wel bijna 4 maanden verder. Zou jij op een passende maar respectvolle wijze concreet kunnen afspreken met VRZ wanneer we deze stukken beoordeeld via jullie terug mogen ontvangen? Wij hebben deze immers nodig om eventueel nog aanpassingen door te kunnen voeren, voordat we de vergunningen aanvraag kunnen doen, direct na de laatste participatie slag die we aan het voorbereiden zijn.

Hoop deze week daar een reactie op te verkrijgen zodat we weten waar we aan toe zijn.

Met vriendelijke groet,

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Afdeling Vastgoed & Facilitair
Vastgoedregisseur Ontwikkeling en Realisatie



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 06-
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag



Van: <> @terneuzen.nl>
Verzonden: dinsdag 15 oktober 2024 11:48

Aan: [redacted] <[redacted]@proruimte.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@terneuzen.nl>; [redacted], [redacted]
<[redacted]@coa.nl>; [redacted] <[redacted]@proruimte.nl>
Onderwerp: RE: Status ingediende stukken voorbeoordeling AZC Handelspoort

Beste [redacted]

Bedankt voor je mail.

Op 12 september 2024 hebben wij advies van de Veiligheidsregio Zeeland (VRZ) mogen ontvangen t.a.v. hun beoordeling rondom de brandpreventieve zaken van het gewijzigde gebruik van het pand.

Wij nemen dit advies onaanangepast over.

Het advies tref je hierbij aan.

De beoordeling van de overige bouwkundige aanpassingen (bouwfysica e.d.) hebben we helaas nog niet afgerond gekregen.

Zodoende sturen wij het advies van de VRZ alvast door om beeld aan jullie te kunnen geven.

Met vriendelijke groet,



Werkdagen: maandag tot en met vrijdag



[redacted] bus 35, 4530 AA Terneuzen
0115 45 50 00

terneuzen.nl



Van: [redacted] <[redacted]@proruimte.nl>

Verzonden: maandag 14 oktober 2024 14:49

Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@coa.nl>; [redacted]
<[redacted]@proruimte.nl>; [redacted] <b.reuling@terneuzen.nl>

Onderwerp: RE: Status ingediende stukken voorbeoordeling AZC Handelspoort

Dag [redacted],

Reactie vanuit mijn kant: voor het ruimtelijk deel hebben we een beoordeling ontvangen waarbij de opmerkingen inmiddels ook weer grotendeels verwerkt zijn. Voor het bouwtechnisch deel heb ik geen reactie gehad dat er onderdelen niet geaccordeerd zijn, dus zijn er voor zover bij ons nu bekend geen punten vanuit dit deel die aanpassing behoeven. [redacted], mochten er wel nog adviezen of opmerkingen op dit deel zijn dan vernemen we dat graag spoedig zodat dit met de technisch adviseurs kan worden afgerond.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Pro Ruimte | Huismanstraat 6 | 6851 [redacted]

www.proruimte.nl | 06 [redacted]@proruimte.nl



Dit e-mailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u niet de beoogde ontvanger van dit e-mailbericht bent, verzoeken wij u vriendelijk om de verzender hiervan direct op de hoogte te stellen en om dit bericht van alle locaties in uw computer en netwerk te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verstrekking aan/of gebruik door derden van dit e-mailbericht en/of deze informatie is niet toegestaan; indien dit gebeurt kan er sprake zijn van

onrechtmatig handelen. E-mail is een informele manier van communiceren en kan aan al dan niet opzettelijk verkeerd gebruik of misbruik van gegevens worden blootgesteld. DAG.nl is niet in staat om de inhoud van de informatie die via het internet wordt verstuurd te controleren en aanvaardt daarvoor geen enkele aansprakelijkheid. Op al onze werkzaamheden en adviezen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. In onze Algemene Voorwaarden wordt verwezen naar de DNR 2011. Zoals bepaald in artikel 9 van de Algemene Voorwaarden is onze aansprakelijkheid te allen tijde beperkt tot het bedrag van de advieskosten tot maximaal € 1.500.000,- en is in elk geval beperkt tot het bedrag dat in het concrete geval wordt uitgekeerd door onze aansprakelijkheidsverzekeraar. Deze voorwaarden zijn via [deze link](#) en de DNR 2011 via [deze link](#) in te zien. Beide worden op verzoek toegezonden.

Van: [REDACTED], [REDACTED] <[REDACTED]@coa.nl>

Verzonden: maandag 14 oktober 2024 09:41

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@proruimte.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@proruimte.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@terneuzen.nl>

Onderwerp: Status ingediende stukken voorbeoordeling AZC Handelspoort

Dag heren,

Ik ben nieuwsgierig wat de status is van alle stukken die voor de zomervakantie aangeboden zijn voor een vóórbeoordeling. Met de opmerkingen over wat aangepast dan wel toegevoegd moet worden, kan het COA met haar partners dit oppakken en gereedstellen voor de formele vergunningen aanvraag. E.e.a. zoals met elkaar al eerder doorgesproken.

De communicatie (overleggen en delen van stukken) is veelal tussen Pro-ruimte (namens COA) en [REDACTED] vanuit de gemeente geweest. Kan ik op de hoogte worden gebracht wat de status is van alle stukken? In de doorlopen tijdsspanne ga ik er gemakshalve even van uit dat alles beoordeeld is kunnen worden en we dus zouden moeten weten waar we aan toe zouden moeten zijn. Kan ik dan ook mijn technisch adviseurs weer bijpraten en/of acties doorzetten op bouwkundig, installatietechnisch en brand technisch ontwerp.

Verneem het graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Afdeling Vastgoed & Facilitair
Vastgoedregisseur Ontwikkeling en Realisatie



Telefoon: 06-[REDACTED]
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's

verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.
