



# ONTWIKKELING WINKELHART AXEL



Impressie Szydłowskiplein

Het winkelhart van Axel is volop in ontwikkeling. Op dit moment vindt uitbreiding plaats van de Albert Heijn en de omliggende winkels. Ook krijgt het hele gebouw een flinke upgrade. Nadat de bouwwerkzaamheden gereed zijn, richten we het omliggende openbaar gebied opnieuw in. De bedoeling is dat het Szydłowskiplein en de directe omgeving over een aantal jaar een aantrekkelijk gebied is om te winkelen en verblijven.

In deze nieuwsbrief informeren wij u over de plannen. U vindt meer informatie over een inloopbijeenkomst die wij op 12 juli organiseren. Tegelijkertijd werkt de Stichting Beheer Welzijnsaccommodaties Axel plannen uit voor het samenvoegen van de welzijnsaccommodaties in Axel. De plannen gaan uit van een verbouwing van De Halle en afstand doen van het Gregoriuscentrum. Ook aan deze ontwikkeling besteden we aandacht.

## Doel van het project

Na de verbouwing van de Albert Heijn en de omliggende winkels heeft Axel weer een mooi en aantrekkelijk boodschappencentrum. Onze doelstelling is dat het centrum van Axel niet alleen een aantrekkelijk boodschappencentrum is, maar ook een prettig gebied om te verblijven en andere winkels en horeca te bezoeken.

## Ontwikkeling winkelhart Axel

De ontwikkeling van het winkelhart gaat over de herinrichting van de Gentsevaartstraat, het Szydłowskiplein (tussen Albert Heijn en Gentsevaartstraat), de Markt tussen museum Het Warenhuis en het Szydłowskiplein) en de Walstraat (tot en met het huidige Gregoriuscentrum). Het totale gebied ziet u op de volgende pagina. Het gebied richten we in als aantrekkelijk verblijfsgebied. Dat betekent dat we het grotendeels autovrij maken. Alleen naast Het Warenhuis blijft parkeergelegenheid. Op het terrein waar nu nog het Gregoriuscentrum is, komt een ruime parkeerplaats. We compenseren hiermee de parkeerplaatsen die verdwijnen in het gebied dat we autovrij maken. De weekmarkt blijft op dezelfde plek als nu.

## Inloopbijeenkomst

Op woensdag 12 juli organiseren wij een inloopbijeenkomst over de inrichtingsplannen voor het winkelhart van Axel. Op deze bijeenkomst presenteert ook de Stichting Beheer Welzijnsaccommodaties Axel de toekomstplannen voor de locatie De Halle. U kunt vrij inlopen tussen 19.00 uur en 21.00 uur om de plannen te bekijken en vragen te stellen. Er is geen centrale presentatie. De bijeenkomst vindt plaats in De Halle, Rooseveltlaan 1a in Axel.



### Denk mee

Vanaf 13 juli tot en met 27 juli kunt u reageren op de plannen voor de herinrichting van het winkelhart Axel op het participatieplatform van de gemeente [www.doemee.terneuzen.nl](http://www.doemee.terneuzen.nl). De resultaten hiervan gebruiken we om de plannen definitief te maken.

### Ontwikkeling De Halle

De Stichting Beheer Welzijnsaccommodaties Axel besloot om het Gregoriuscentrum en De Halle samen te voegen op de locatie De Halle. De stichting gaat De Halle verbouwen, zodat Axel een mooie welzijnsaccommodatie krijgt waar we in de toekomst mee vooruit kunnen. De verbouwing van De Halle vindt naar verwachting in 2024 plaats. Tot die tijd blijft het Gregoriuscentrum in gebruik. De stichting informeerde de afgelopen maanden alle huurders en gebruikers hierover.



Impressie parkeerterrein

### Een gebiedsvisie voor het hele centrum

De ontwikkeling van het winkelhart Axel gaat over de herinrichting van het Szydlowskiplein en de directe omgeving. De gemeente wil daarnaast voor het hele centrum van Axel een gebiedsvisie maken. In de gebiedsvisie komt te staan wat het compacte winkelcentrum is en waar nieuwe woningen gewenst zijn. Ook komt erin te staan hoe de openbare ruimte eruit moet komen te zien en hoe we omgaan met parkeren in het centrum.

### Communicatie

Wij vinden het belangrijk om u op de hoogte te houden van deze ontwikkeling in uw omgeving. Alle volgende nieuwsbrieven en verdere informatie over de ontwikkeling van het winkelhart in Axel kunt u vinden op de projectpagina op onze website: [www.terneuzen.nl/winkelhartaxel](http://www.terneuzen.nl/winkelhartaxel).

### Aanmelden voor de digitale nieuwsbrief

Deze nieuwsbrief verspreiden we eenmalig huis aan huis in Axel. Wilt u ook over het vervolg van dit project op de hoogte blijven? Geef u dan op voor de digitale nieuwsbrief via de projectpagina op de website van de gemeente Terneuzen: [www.terneuzen.nl/winkelhartaxel](http://www.terneuzen.nl/winkelhartaxel).

### Vragen?

Als u vragen heeft, kunt u ons natuurlijk altijd contacteren. Dit kan door te mailen naar [winkelhartaxel@terneuzen.nl](mailto:winkelhartaxel@terneuzen.nl) of door te bellen naar tel. 14 0115.