

# **GEBIEDSONTWIKKELING ZEEUWS-VLAAMSE KANAALZONE**

\*

## **VOORTGANGSRAPPORTAGE UITVOERINGSPROGRAMMA 2016 – 2018 geactualiseerd**

\*

**Stand van zaken mei 2016**

## Inleiding

In een eerder overleg is afgesproken dat de voortgangsrapportage niet beperkt dient te blijven tot de speerpunten maar in feite het totaal aan projecten dient te omvatten. Hieraan is gevolg gegeven door de voortgangsrapportage aan te laten sluiten op het programma.

Voor deze rapportage is de geactualiseerde versie van het uitvoeringsprogramma gebruikt en dat betekent ook dat de samenvoeging van projecten in het programma is doorgevoerd in deze voortgangsrapportage. Als de acties veranderd zijn van “eigenaar” dan is dat ook aangepast.

De speerpunten voor 2016 zijn:

- Realisatie Maintenance Valuepark.
- Smart Delta Resources met uitwerking voor Multi Utility Providing.
- Uitvoering van de uitwerking van de milieu- en duurzaamheidsambities.
- Grensoverschrijdende samenwerking (met Gent, Gentse haven, Gentse Kanaalzone en Kanaalzone gemeenten en andere partijen.)
- Arbeidsmarkt (grensoverschrijdend) en de samenwerking tussen onderwijs, overheid en bedrijfsleven t.b.v. o.a. techniek onderwijs en Campus Zeeland.
- Betekenis komt Nieuwe Sluis en spoorlijn Gent Terneuzen voor de Kanaalzone.

#### 1.4 Programmaoverzicht Zeeuws-Vlaamse Kanaalzone 2016-2020 (geactualiseerd)

In het programmaoverzicht hieronder zijn alle tot 2020 in uitvoering te nemen projecten weergegeven

De projecten zijn ingedeeld in categorie 1 (regie het Bestuurlijk Programmteam) en 2 (regie bij één van de partners of een derde partij) en per project is aangegeven of het project onder cluster A (ruimtelijke en economische ontwikkeling), B (kwaliteit van werk- en leefomgeving) of C (regionale samenwerking en gebiedsmarketing) valt. Tevens is de planning van de projecten weergegeven, waarbij onderscheid is gemaakt in de periode 2015 t/m 2017 en de periode daarna.

Verklaring gebruik smileys:



afgerond / verloopt voorspoedig / voor op schema







Lopend project / gestage voortgang / geen bedreigingen














Niet gestart / geen voortgang / zorgwekkend





Groene tekst is de nieuwste voortgang.





**Programmaoverzicht en planning 2015-2020**

			Planning				
			2014	2015	2016	2017	Na 2017
<b>Cluster A: Ruimtelijk economische ontwikkeling</b>							
<b>Categorie 1 projecten: (regie bij Bestuurlijk Programmteam)</b>			<b>Stand van zaken</b>				
1.1 Ontwikkeling multimodaal knooppunt Terneuzen		Door Frankrijk en België is het besluit genomen de plannen voor de Seine-Schelde verbinding verder uit te voeren, waaronder het Kanaal Seine-Nord Europe in Frankrijk. De Europese Unie heeft hiervoor in de huidige TEN-T periode een subsidie toegekend van 979.686.500 euro. Frankrijk verwacht dat het Kanaal Seine-Nord Europe in 2025 open kan gaan en in 2027 volledig operationeel zal zijn.					
1.2 Ontwikkeling Multi Utility Providing		14 maart 2016 heeft minister Kamp Yara bezocht en de Green deal getekend m.b.t. de afspraken rondom waterstofkoppeling tussen Dow, Yara en ICL.					
1.3 Ruimtelijke studie ontwikkeling Westelijke Kanaaloever		Dit wordt onderdeel van de verkenning met de stakeholders die plaatsvindt voor de Kanaalsprong. De bedoeling is vanuit de bestaande visies zo goed mogelijk in te spelen op de komst van de nieuwe sluis en de kansen die daarmee samenhangen. Dit gebeurt in relatie tot strategisch masterplan ZSP en de recente ontwikkelingen op de markt.					
1.4 Herstructurering bedrijventerreinen O.a. Spoorzone		Het onderzoek naar de behoefte van het emplacement Terneuzen Noord is nog niet geheel afgerond. ZSP heeft verzocht om nog nader verkenningen. De mogelijkheden voor benutting voor andere functies hebben geleid tot een invulling die tot structurele verbetering van dit deel van de stad kan leiden. De bestaande particuliere initiatieven voor mogelijke bedrijfsverplaatsingen en vestiging Portaal van Vlaanderen hebben daarbij prioriteit. Snelle besluitvorming is hiervoor wenselijk. Eind mei vindt hierover een overleg met alle betrokken partijen plaats. Inmiddels is ook de locatie Beurvaartkade in beeld.					

			Planning				
			2014	2015	2016	2017	Na 2017
1.7 Verbetering spoorontwikkeling Kanaalzone Gent Terneuzen		In oktober 2015 afgesproken dat er verder onderzoek vanuit de regio wordt opgestart (capaciteits-analyse) Gezamenlijke doelstelling is Startbeslissing MIRT-verkenning uiterlijk in 2020.					
<b>Categorie 2 projecten: (regie bij partner of derde partij)</b>		<b>Stand van zaken</b>					
2.1 Ontwikkeling Axelse Vlakte I (Axelse Sassing) + Zijkanaal C-Zuid		Aben Green Energy en Baviwe hebben beide hun aanvraag voor SDE in de Maart 2016 SDE ronde ingediend en verwachten een dezer dagen uitsluitel. Met name Aben Green Energy zal na het verkrijgen van SDE snel beginnen met bouwen.					
2.2 Ontwikkeling Axelse Vlakte II / Autrichehaven							
2.13 Ontwikkeling Valuepark / Mosselbanken							
2.3 Glastuinbouw		De deelgebieden 1 en 2 (Smidsschorre en Autrichepolder) . De terreinen zijn op 27 ha netto na, van de totaal 150 ha, uitgegeven. Daarop kan nog 20 ha glastuinbouw gerealiseerd worden. Dit jaar wordt er door 3 tuinders uitgebreid: 1x 15 ha, 1x 10 ha, 1x 18 ha dus totaal 43 ha.					
2.5 Ontwikkeling Maintenance Value Park		Valuepark Terneuzen heeft grond formeel afgenomen van RVOB Overeenkomst op hoofdlijnen tussen VT en Cordeel/APF In juni wordt met de realisatie van inrichting van het terrein en infrastructuur gestart. Trinseo heeft overeenkomst met Cordeel, en start in juni/juli dit jaar met de bouw. Starthandeling bouw MVP gepland in juni 17 mei aanbesteding aanleg infrastructuur MVP.					
2.6 Ontwikkeling Bedrijventerrein Koegorsstraat (Koegorspolder fase 1)		Voor verschillende locaties is belangstelling. Tevens is het bedrijventerrein gewijzigd van naam. Het heet nu Terneuzen-Zuid. Deha Engineering vestigt zich in 2016.					
2.7 Kop van de Noordstraat (deelproject van Masterplan Axelsedam)		Gebouwen Kop Noordstraat zijn inmiddels gesloopt. Omgevingsvergunning is afgegeven voor bouw 25 appartementen en 850 m2 commerciële ruimte voor het gebied ten noorden van de Vlooswijkstraat. Voor het zuidelijk deel zijn we met initiatiefnemers in gesprek over de realisatie van appartementen en een bibliotheek met een leescafé. Met beide bouwplannen krijgt de entree tot deze winkelstraat nieuwe allure.					

				Planning				
				2014	2015	2016	2017	Na 2017
2.10	Verbreding Tractaatweg		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Aanbestedingsprocedure is gestart. De preselectie is afgerond. Binnenkort start de volgende fase. Dit is gericht op opdrachtverlening eind 2016.</li> <li>- Er wordt volop gewerkt aan het verleggen van de kabels en leidingen. Met alle eigenaren/beheerders zijn hiervoor afspraken gemaakt. Dit ligt op schema.</li> <li>- De grondaankoop loopt. Doelstelling is om medio 2016 de gronden in bezit te hebben. De grondverwerving blijft een risico.</li> <li>- Voor de voorbereiding en uitvoering is de Tractaatweg B.V. opgericht. Binnenkort vinden de sollicitatiegesprekken voor de leden van de RvC plaats.</li> <li>- De actuele raming ligt hoger dan het beschikbare budget. Er zijn een aantal optimalisatiemogelijkheden. Lopende de aanbestedingsprocedure wordt duidelijk of deze afdoende zijn.</li> </ul>					
2.11	Realisatie Nieuwe Sluis		Het Tracé besluit is vastgesteld. ZSP zal geen beroep instellen. Andere beroepsprocedures zijn er nog wel. Dus kan dit leiden tot aan besluitvorming bij de Raad van State					
2.12	Businesscase veiligheidsoefencentrum		G4S heeft zich teruggetrokken. Bam Vigiles en H2K zetten samenwerking door. Ingezet wordt op kleinere oefen- en testlocaties in een gezamenlijke gebouwde omgeving waarbij ondergrondse en industriële incidenten multidisciplinair en integraal kunnen worden getraind. De businesscase (van het verkleinde veiligheidscentrum) wordt aangepast. Met diverse geïnteresseerde partijen vinden gesprekken plaats					
2.16	Ontwikkeling Veerhaven		Eerste fase van de uitvoering van het stedenbouwkundig plan Veerhaven met de focus op de recreatieve functies binnen het gebied is gestart. Tweede fase wordt nu uitgewerkt en aanbesteed.					
2.17	Ontwikkeling Axelse Vlakte III		Mede naar aanleiding van de vestigingen aan de Autrichehaven (Axelse vlakte II wil ZSP starten met de ontwikkeling van Axelse Vlakte III. Hierbij wordt voor wat betreft de Plan MER afstemming gezocht met de lopende procedure actualisatie					
2.18	Ontwikkeling Zijkanaal C – Noord							

			Planning				
			2014	2015	2016	2017	Na 2017
		bestemmingsplan Plus Kanaalzone					
2.22 Bestemmingsplan plus Zeeuws-Vlaamse Kanaalzone		Voor de havenindustrieterreinen in de gehele Zeeuws-Vlaamse Kanaalzone wordt een bestemmingsplan-plus opgesteld. Dit is aangemeld in het kader van de Crisis en Herstelwet de procedure is in 2015 opgestart. Aanbesteding van het bestemmingsplan heeft begin 2016 plaatsgevonden: Royal Haskoning / DHV. Notitie reikwijdte en detailniveau wordt nu opgesteld in samenwerking met ZSP. Conceptnotities reikwijdte en detailniveau is opgesteld , 9 juni bespreking hiervan met klankbordgroep					
<b>Cluster B: Kwaliteit van werk- en leefomgeving</b>							
<b>Categorie 1 projecten: (regie bij Bestuurlijk Programmteam)</b>		<b>Stand van zaken</b>					
1.6 Biobase economy / Agro meets industry		Doorlopende ontwikkeling o.a. via St. Biopark Terneuzen.					
1.9 Milieu- en duurzaamheidsambities bedrijventerreinen / economische ambities		Wordt tot uitvoering gebracht met de havenbedrijven onder de vlag van Vitaal Sloegebied en Kanaalzone. Milieu en economische ambities Kanaalzone worden daarbij meegenomen. Milieuambities zijn benoemd met kernindicatoren (KPI's nog voor een deel in onderhandeling zie bijlage hierna).					
1.18 Interreg V project "Natuur op bedrijventerreinen"		In samenwerking met de haven van Antwerpen via ZMF en landschapsbeheer zeeland meewerken aan versterking biodiversiteit in havens via Interreg call "2B connect". Dit project is gehonoreerd door Interreg. via LUP o.a. Entree Zeeuws-Vlaanderen bij WST en Fort Anthonis bij Westdorpe.					
<b>Categorie 2 projecten: (regie bij partner of derde partij)</b>		<b>Stand van zaken</b>					

			Planning				
			2014	2015	2016	2017	Na 2017
1.8 Implementatie Landschapsuitvoeringsplan		Uitvoering gebeurt op basis van jaarplannen en verloopt voorspoedig wordt ook betrokken bij Robuust Watersysteem. Groenontwikkeling in de Kanaalzone is meegenomen in Europees project “2B Connect” met andere havens en Antwerpen voor verbetering biodiversiteit havens. Daarbij wordt met de ZMF en landschapsbeheer Zeeland samengewerkt. ( o.a. Entree Zeeuws-Vlaanderen bij WST en Fort Anthonis bij Westdorpe)					
2.21 Robuust Watersysteem		Onderhanden onderdelen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Green deal is in voorbereiding eerste concept 13 juni</li> <li>• Opzet kaartentafel 13 juni 2016 bestuurlijk</li> <li>• Actualisatie prioritaire projecten betrokken bij kaartentafel</li> <li>• Call H2020 focus op westelijke kant incl Kanaal</li> <li>• Impact project ruimtelijke adaptatie / Wiki in opbouw</li> <li>• Proeftuin E4 Milde ontzilting uitwerking tbv 2020</li> <li>• Mogelijke samenwerking met VlaKwa en IMM Vlaanderen</li> <li>• Filmpje via programma Zeeuws Bedrijf met CTV en bestuurders mede t.b.v. Wiki en promotie</li> </ul>					
<b>Cluster C: Regionale samenwerking en gebiedsmarketing</b>							
1.12 Marketingplan Zeeuws-Vlaamse Kanaalzone/ strategische acquisitie/communicatie		In 2016 opnieuw deelname aan de Provada samen met de haven van Gent. Begin april is een “Feitenboekje” ZSP inclusief inhoud Strategisch Masterplan gereed. Balkende zal de resultaten van de cie. Balkende naar voren brengen op de stand.					
<b>AFGEVOERD IVM REALISATIE</b>							
2.9 Realisatie Sluiskiltunnel		De opening was op 19 juni 2015 door de koning.					

## 1.9 Bijlage Milieu en economische ambities overzicht KPI'S



1. Economische motor van Zeeland	KPI 1A: Werkgelegenheid havens Zeeland stijgt tot 15.500 FTE in 2030 KPI 1B: Toegevoegde waarde havens Zeeland stijgt naar 3,2 miljard in 2030
2. Emissies naar lucht en water	KPI 2A: Emissies prioritaire stoffen uiterlijk 2020 ≤ streefwaarden KPI 2B: Maximale inzet om de NO <sub>x</sub> , PM <sub>10</sub> en PM <sub>2,5</sub> per geproduceerde ton product en tonkm vervoer te verminderen KPI 2C: Modal Split maritieme op- en overslag in 2025 max 20 % transport via de weg <i>en voor het overige wegtransport van en naar de haven geen toename (CO<sub>2</sub>) emissie</i>
3. Verbindingen	KPI 3A: Opname VeZA en KGT in MIRT KPI 3B: Minimaal vijf extra pijpleidingkoppelingen in 2022 en tien in 2030 (voor bestaande en nieuwe bedrijven) KPI 3C: Ontwikkelen maatwerkgeul Wielingen
4. Ruimte voor de natuur en efficiënt ruimtegebruik	KPI 4A: Overslag van goederen per eenheid bruto uitgegeven terrein naar 17,500 ton/ha/jaar in 2020 (in 2014 circa 14.000 ton/ha/jaar) KPI 4B: Herstel estuariene dynamiek en biodiversiteit in de Westerschelde door ontwikkelen plan Plevier en plan Sloehaven West KPI 4C: Herstel krekennatuur in Zeeuws-Vlaanderen met terugkeer bever en otter in respectievelijk 2020 en 2025
5. Circulair en biobased	KPI 5A: Aandeel biobased productie 15% in 2030 KPI 5B: Aandeel post-use based productie 5-10% in 2030
6. Klimaatverandering en energie	<b>KPI 6: 40% CO<sub>2</sub>-emissiereductie in vergelijking met 1990 in 2030</b>
7. Koepelvergunning	<b>KPI 7: Implementatie koepelvergunning haventerreinen uiterlijk in 2020??</b>

Over de in rood aangegeven KPI's vindt momenteel nog discussie plaats.

Planning: Formele ondertekening gezamenlijke ambitie in september.

Daarvoor nog diverse overleggen waaronder:

1. 12 mei projectgroepvergadering Vitaal Sloegebied en kanaalzone
2. .. mei Telcom met betrokken organisaties over kpi's
3. 02 juni : Breed bestuurlijk overleg Kanaalzone

4. Mei/juni: Overleg portiz-provincie over de KPI mbt de invoering van de Koepelvergunning