



Postadres: Postbus 35, 4530 AA TERNEUZEN  
Telefoon: 14 0115, fax 0115-618 429  
Bezoekadres: Stadhuisplein 1, Terneuzen  
E-mail : gemeente@terneuzen.nl  
Internet: www.terneuzen.nl

## BESLUIT

Burgemeester en wethouders van Terneuzen;

overwegende, dat door de heer P.J. de Feijter, wonende Sasdijk 38 te Vogelwaard, is verzocht om wijziging van de bestemming van zijn fouragebedrijf in verband met bedrijfsbeëindiging;

dat in artikel 8.6.1 in combinatie met artikel 60.5 van het van toepassing zijnde bestemmingsplan 'Buitengebied Terneuzen' een wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening is opgenomen om te voorzien in de gewenste wijziging;

dat uit het wijzigingsplan blijkt dat aan de in de wijzigingsbevoegdheid gestelde voorwaarden is voldaan;

dat, op grond van artikel 3.6 Wro in combinatie met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht het wijzigingsplan ter inzage heeft gelegen;

dat eenieder van 14 september 2017 tot en met 25 oktober 2017 de gelegenheid heeft gehad om een zienswijze in te dienen;

dat één zienswijzen is ingediend;

gelet op het bepaalde in afdeling 3.1, artikel 3.6, lid 1 onder a en artikel 6.12, lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluiten:

1. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijze en daartoe de bijgevoegde 'Antwoordnota zienswijzen en ambtshalve aanpassingen' wijzigingsplan Buitengebied, Steenovens 2 (Zaamslag), vast te stellen;
2. de ambtshalve wijzigingen vast te stellen conform het voorstel in paragraaf 4 van de 'Antwoordnota zienswijzen en ambtshalve aanpassingen' wijzigingsplan Buitengebied, Steenovens 2 (Zaamslag);
3. het wijzigingsplan 'Buitengebied, Steenovens 2 (Zaamslag)' als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0715.WPBG30-VG01 zowel in digitale als in analoge vorm gewijzigd vast te stellen;
4. geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld op 22 mei 2018

Dit besluit is genomen door Burgemeester en wethouders van Terneuzen,

Hoofd afdeling Omgeving & Economie

Mr. A.W. de Feijter