



## VOORSTEL

---

### OPSCHRIFT

**Vergadering van 17 december 2015**

**Besluit nummer:** 2015\_Raad\_00197

**Onderwerp:**

Vaststelling verordening bedrijveninvesteringszone binnenstad Terneuzen 2016 - Besluitvormend

**Beknopte samenvatting:**

Ondernemersverenigingen in winkelgebieden hebben in toenemende mate moeite hun budgetten op peil te houden voor de gewenste investeringen en activiteiten. De afgelopen vier jaar is er via de Experimentenwet Bedrijven Investeringszones een ondernemersfonds geweest in de binnenstad van Terneuzen. Ondernemersvereniging Bizzy heeft aangegeven dit ondernemersfonds graag te willen voortzetten.

**Bestemd voor:**

- Commissie Bestuur en Middelen

**Afdeling/team: Omgeving & Economie — Beleidsontwikkeling**

---

### DE GEMEENTERAAD

---

### AANHEF

**Wettelijk kader:**

artikel 1, eerste lid, artikel 4 en artikel 7 derde en vierde lid van de Wet op de bedrijveninvesteringszones

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Verordening bedrijveninvesteringszone binnenstad Terneuzen 2016
  - Reglement draagvlakmeting bedrijveninvesteringszone binnenstad Terneuzen 2016 (informatief)
  - Uitvoeringsovereenkomst BI-zone binnenstad Terneuzen 2016 (informatief)
  - 2015-12-17 Businessplan Bizzy (informatief)
  - Plattegrond BIZ gebied (informatief)
- 
-

## MOTIVERING

### **Wat is de aanleiding?**

Van 2009 t/m 2011 maakte de Experimentenwet Bedrijveninvesteringszones het mogelijk dat ondernemers gezamenlijk konden investeren in een veilige en aantrekkelijke bedrijfsomgeving. De ondernemersvereniging Bizzy stad Terneuzen heeft dit met succes vanaf eind 2011 opgepakt. Het instrument wat hiervoor ingezet wordt is de bedrijveninvesteringszone (BIZ). Dit is een gebiedsgerichte heffing die door de gemeente op verzoek van een meerderheid van de ondernemers is ingeschakeld. De betaalde heffing wordt een op een doorbetaald aan de ondernemersvereniging Bizzy. De verordening is vastgesteld voor een periode van vier jaar. Met invoering van de Wet op de bedrijveninvesteringszones per 1 januari 2015 moet een nieuwe verordening vastgesteld te worden waarin de wijzigingen die aangegeven zijn in de nieuwe wet doorgevoerd te worden. Om tot een nieuwe verordening te komen dient er een nieuwe uitvoeringsovereenkomst gesloten te worden met de ondernemersvereniging Bizzy en de gemeente Terneuzen. Zoals bij het invoeren van de BIZ eind 2011 dient nu ook weer een draagvlakmeting onder de ondernemers van het deelnemende gebied gedaan te worden.

Om tot een nieuwe BIZ te komen moet de verordening aangepast worden aan de nieuwe wet. De volgende veranderingen zijn aan de orde:

- de BIZ heeft ruimere bestedingsdoelen. Nu kan men meenemen: leefbaarheid, veiligheid, openbare ruimte, economische ontwikkelingen (promotie of CM), internet (nieuwe winkelen);
- de BIZ kan ingezet worden voor eigenaren en gebruikers of een combinatie hiervan. De ondernemersvereniging Bizzy kiest ervoor dit in te zetten op de gebruikers van de panden;
- de verordening kan in werking treden na goedkeuring van de raad, en na de draagvlakmeting. Bij de draagvlakmeting moet 50% van de gebruikers binnen het gebied stemmen en 2/3 moet voor stemmen;
- inzagerecht voor alle bijdrageplichtigen in de boekhouding van de BIZ;
- een onderhoudsplan waarin de inspanningen staan waartoe de gemeente zich verplicht. Dit onderhoudsplan is gekoppeld aan de uitvoeringsovereenkomst. Op het moment treffen we de voorbereidingen om gezamenlijk tot een gedegen onderhoudsplan te komen welke we kunnen toevoegen aan de te ondertekenen uitvoeringsovereenkomst.

Voorafgaand aan het vaststellen van de verordening dient de gemeente een uitvoeringsovereenkomst te sluiten met de ondernemersvereniging Bizzy. De uitvoeringsovereenkomst heeft tot doel om de spelregels te bepalen waaronder een en ander wordt uitgevoerd. De vereniging dient een activiteitenplan op te stellen met vermelding van de activiteiten waarvoor de via de gemeente verkregen BIZ-bijdrage dient. Tevens moet een begroting en een jaarverslag opgesteld te worden. Het is de taak van de gemeente om te toetsen of de activiteiten niet in strijd zijn met de wet. Op grond van het ingediende stukken wordt geconcludeerd dat aan de wettelijke eisen wordt voldaan.

In de uitvoeringsovereenkomst wordt o.a. opgenomen:

- het gebied waarvoor de BIZ wordt ingesteld
- de prestatieafspraken
- de subsidieaanvraag/opbouw
- de wijze van verantwoording
- de evaluatiemoment(en)
- de bevoorschotting/afrekening

In de vorige BIZ was het aanslagbedrag een vast bedrag van 400 euro. De heffing wordt opgelegd aan de gebruiker van een onroerende zaak en indien er geen sprake is van gebruik wordt de eigenaar als belastingplichtige aangemerkt. Het heeft de voorkeur het bedrag van 400 euro verder te handhaven voor de komende vijf jaar. Ten aanzien van bevoorschotting en perceptiekosten kan het volgende worden opgemerkt:

De gemeente (Sabewa) verzorgt de heffing en inning van de BIZ-bijdrage. Geadviseerd wordt vier betalingstermijnen te hanteren waarvan de eerste termijn vervalt een maand na dagtekening van het aanslagbiljet en de tweede termijn twee maanden later, de derde weer twee maanden later en de vierde ook nog eens twee maanden later. Betalingen dienen gedaan te worden per 1 maart, 1 juni, 1 augustus en 1 november.

Geadviseerd wordt de termijnen van bevoorschotting hierop af te stemmen en vier termijnen te hanteren, namelijk:

op 1 maart van het kalenderjaar 25% van de begrote subsidie;

op 1 juni van het kalenderjaar 25% van de begrote subsidie;

op 1 augustus van het kalenderjaar 25% van de begrote subsidie;

op 1 november van het kalenderjaar 25% van de begrote subsidie.

Aangezien ook de gemeente belang heeft bij een verbetering van het ondernemersklimaat wordt geadviseerd geen perceptiekosten in rekening te brengen.

Het in werking treden van de belastingverordening is afhankelijk van de uitkomst van de draagvlakmeting onder de ondernemers die plaatsvindt nadat de verordening is vastgesteld door de gemeenteraad. Voor de uitvoering van de meting is een reglement samengesteld en geadviseerd wordt dit bijgevoegde concept reglement vast te stellen. Voor het doen van de draagvlakmeting zullen ambassadeurs aangesteld worden. Deze ambassadeurs zullen de ondernemers persoonlijk benaderen en zo de stembiljetten in gesloten enveloppe ophalen. Het tellen van de stemmen zal onder toezicht van een notaris gedaan worden.

#### **Toelichting eerdere besluitvorming:**

In 2012 is er gestart met een BIZ in de binnenstad van Terneuzen. Het college heeft indertijd een

voorstel tot vaststelling van de Verordening bedrijveninvesteringszone binnenstad Terneuzen 2012 en de uitvoeringsovereenkomst gedaan. In de raadsvergadering van november 2011 zijn deze stukken aan de orde geweest en vastgesteld.

### **Wat willen we bereiken?**

De ondernemersvereniging Bizzy wil graag een vervolg geven aan de BIZ en hiermee volgens de nieuwe wet voor de periode van 2016 - 2020.

De binnenstad van Terneuzen onderscheidt zich door haar unieke ligging aan de Schelde, diversiteit en kleinschaligheid van winkel en horeca met bijbehorende persoonlijke aandacht. De binnenstad van Terneuzen geniet in de regio een redelijke bekendheid. Ten behoeve van de economische klimaatsversterking is het belangrijk dat er een goede communicatie en promotie is van de binnenstad van Terneuzen. De afgelopen vier jaar is gebleken dat het instrument BIZ een tool is voor en door ondernemers om dit te bereiken. De BIZ genereert middelen waarmee ondernemers in hun gebied kunnen investeren. Met de middelen uit het ondernemersfonds zijn de afgelopen jaren al meerdere zaken gefinancierd. Zo heeft ondernemersvereniging Bizzy bij kunnen dragen aan meerdere grote en kleinere evenementen. Zo zal er in 2015 een groots Sinterklaasfeest gehouden worden. Gezamenlijk met de gemeente Terneuzen is de verwijdering van kauwgum opgepakt en op het gebied van veiligheid is het keurmerk veiligheid binnenstad in april 2014 ingevoerd. (KVO-W). De ambitie is om dit in de nieuwe BIZ voort te zetten en ervoor te zorgen dat de binnenstad van Terneuzen aantrekkelijk is en blijft en het aantal bezoekers aan de stad toeneemt.

### **Wat gaan we er voor doen?**

De ondernemersvereniging Bizzy binnenstad Terneuzen heeft de ambitie verder te werken aan de profilering van de stad Terneuzen. Er is een nieuw businessplan 2016 - 2020 opgesteld en er is een evaluatie gehouden over de voorliggende periode. Uit deze evaluatie blijkt dat het grootste deel van de ondernemers voor een voortzetting van de bedrijveninvesteringszone in de periode 2016-2020 is en met hetzelfde belastingbedrag. De ondernemersvereniging Bizzy beheert de zaken goed en men is positief over de toekomst. Veel ondernemers zouden niet alleen meer evenementen willen zien, maar ook langere en flexibele openingstijden. Daarnaast zal meer groen en bloemen in de binnenstad een welkome verbetering kunnen zijn. In de nieuwe wet zijn er ruimere bestedingsdoelen opgenomen en kan men het geld ook besteden voor leefbaarheid, openbare ruimte en economische ontwikkelingen zoals promotie of citymanagement. Uit de evaluatie blijkt dat men de ligging aan de Schelde als een belangrijk unique sellingpoint ziet en in de toekomst zou men graag zien dat er meer verbinding vanuit de binnenstad hiermee gezocht wordt. Dit zou de aantrekkingskracht voor het dagtoerisme kunnen versterken.

### **Wat mag het kosten?**

De gemeente int de BIZ belasting bij alle ondernemers in het BIZ gebied. De inkomsten worden door de gemeente een op een doorbetaald aan ondernemersvereniging Bizzy. Iedere ondernemer binnen het BIZ gebied betaalt een bedrag van 400 euro per jaar.

### **Begrotingswijziging:**

Nee

**Kanttekening:**

Om de toekomst van de ondernemers in de binnenstad van Terneuzen te waarborgen is het belangrijk dat het bedrijveninvesteringszonefonds een vervolg krijgt voor de komende vijf jaar. Het fonds genereert middelen waarmee ondernemervereniging Bizzy in het afgebakende gebied kan investeren op het gebied van evenementen, promotie en veiligheid.

**Wat zijn de vervolgstappen?**

Na opstellen van het nieuwe businessplan Bizzy 2016 - 2020 kan er overgegaan worden tot ondertekening van de uitvoeringsovereenkomst. Na het vaststellen van de verordening dient er een draagvlakmeting gedaan te worden.

De draagvlakmeting moet aan de volgende zaken voldoen:

- de respons bij de draagvlakmeting is minimaal 50%;
- van de respondenten is minimaal 2/3 voor;
- de stemming moet anoniem gebeuren en geteld worden onder toezicht van een notaris.

---

**Op voorstel van het college van burgemeester en wethouders****Beslist het volgende:**

---

**VOORSTEL****Besluitpunt 1:**

De raad stelt de Verordening bedrijveninvesteringszone binnenstad Terneuzen 2016 vast.

---

**BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT****Dit voorstel kadert binnen:**

Programma Economie en Toerisme,

---

**STEMMING**

Ontwerpbesluit door de gemeenteraad in vergadering van 17 december 2015

---

## **BIJLAGEN DIE INTEGRAAL DEEL UITMAKEN VAN HET BESLUIT**

- Verordening bedrijveninvesteringszone binnenstad Terneuzen 2016



Lijst agendapunten  
nummer:  
Kenmerk:  
Afdeling:

Omgeving en Economie

## **VERORDENING**

Datum: 17 december 2015

Onderwerp: Vaststelling Verordening bedrijveninvesteringszone binnenstad Terneuzen 2016

De raad van de gemeente Terneuzen;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders d.d. 10 november 2015

gelet op artikel 1, eerste lid, artikel 4 en artikel 7, derde en vierde lid, van de Wet op de bedrijveninvesteringszones en gelet op de tussen de gemeente Terneuzen en de Ondernemersvereniging Bizzy Stad Terneuzen te sluiten Uitvoeringsovereenkomst;

besluit vast te stellen de navolgende verordening:

### **Verordening op de heffing en de invordering van een BIZ-bijdrage voor de bedrijveninvesteringszone binnenstad Terneuzen 2016**

#### **Hoofdstuk I Algemene bepalingen**

##### **Artikel 1 Begripsomschrijvingen**

Deze verordening verstaat onder:

- a. bedrijveninvesteringszone: het bij deze verordening aangewezen gebied in de gemeente waarbinnen de BIZ-bijdrage wordt geheven. De bedrijveninvesteringszone is het gebied van de binnenstad van Terneuzen. Het aangewezen gebied is vermeld op de bij deze verordening behorende en daarvan deeluitmakende kaart met als begrenzingen: Havenstraat, Markt, Bakkerijstraat, Brouwerijstraat, Kersstraat, de Jongestraat, Herengracht, Vlooswijkstraat, Schoolweg, Korte Kerkstraat, Lange Kerkstraat, Noordstraat, Arsenaalstraat, Nieuwstraat, Arsenaalplein, Westkolkstraat en Scheldeboulevard;
- b. de wet: Wet op de bedrijveninvesteringszones;
- c. het college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terneuzen;
- d. Uitvoeringsovereenkomst: de tussen de gemeente Terneuzen en de Ondernemersvereniging Bizzy Stad Terneuzen te sluiten overeenkomst.

## **Artikel 2      Aanwijzing vereniging**

De Ondernemersvereniging Bizzy Stad Terneuzen (hierna: de vereniging) wordt aangewezen als vereniging als bedoeld in artikel 7, derde lid, van de wet;

## **Hoofdstuk II    Belastingbepalingen**

### **Artikel 3      Aard van de belasting**

Onder de naam 'BIZ-bijdrage' wordt jaarlijks een directe belasting geheven ter bestrijding van de kosten die zijn verbonden aan activiteiten in de openbare ruimte en op internet, die zijn gericht op het bevorderen van leefbaarheid, veiligheid, internet, ruimtelijke kwaliteit of economische ontwikkeling van de bedrijveninvesteringszone.

### **Artikel 4      Belastbaar feit en belastingplicht**

1. De belasting wordt gedurende een periode van 5 jaar jaarlijks geheven ter zake van binnen de bedrijven investeringszone gelegen onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen.
2. De belasting wordt geheven van degenen die bij het begin van het kalenderjaar in de bedrijven investeringszone gelegen onroerende zaken al dan niet krachtens eigendom, bezit, beperkt recht of persoonlijk recht, gebruiken.
3. Voor de toepassing van het tweede lid wordt:
  - a. gebruik door degene aan wie een deel van een onroerende zaak in gebruik is gegeven, aangemerkt als gebruik door degene die dat deel in gebruik heeft gegeven; degene die het deel in gebruik heeft gegeven, is bevoegd de BIZ-bijdrage als zodanig te verhalen op degene aan wie dat deel in gebruik is gegeven;
  - b. het ter beschikking stellen van een onroerende zaak voor volgtijdig gebruik aangemerkt als gebruik door degene die de onroerende zaak ter beschikking heeft gesteld; degene die de onroerende zaak ter beschikking heeft gesteld is bevoegd de BIZ-bijdrage als zodanig te verhalen op degene aan wie die zaak ter beschikking is gesteld.
4. Indien een onroerende zaak bij het begin van het kalenderjaar niet in gebruik is, wordt de BIZ-bijdrage geheven van degene die van die zaak het genot krachtens eigendom, bezit of beperkt recht heeft. Voor de toepassing van de vorige volzin wordt als genothebende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht aangemerkt degene die bij het begin van het kalenderjaar als zodanig in de basisregistratie kadaster is vermeld, tenzij blijkt dat hij op dat tijdstip geen genothebende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht is.

### **Artikel 5      Belastingobject**

1. Als een onroerende zaak die niet in hoofdzaak tot woning dient wordt aangemerkt de onroerende zaak, bedoeld in hoofdstuk III van de Wet waardering onroerende zaken, die niet in hoofdzaak tot woning dient en die niet is genoemd in artikel 220d, eerste lid, van de Gemeentewet.
2. Een onroerende zaak dient niet in hoofdzaak tot woning indien de waarde die op grond van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken is vastgesteld voor die onroerende zaak niet in hoofdzaak kan worden toegerekend aan delen van die onroerende zaak die dienen tot woning dan wel volledig dienstbaar zijn aan woondoeleinden.



## **Artikel 6      Maatstaf van heffing**

1. De belasting wordt geheven naar een vast bedrag per onroerende zaak.

## **Artikel 7      Vrijstellingen**

In afwijking in zoverre van artikel 6 wordt bij de bepaling van de heffingsmaatstaf buiten aanmerking gelaten, voor zover dit niet reeds is geschied bij de bepaling van de in dat artikel bedoelde waarde, de waarde van:

- a. ten behoeve van de land- of bosbouw bedrijfsmatig geëxploiteerde cultuurgrond, daaronder mede begrepen de open grond, alsmede de ondergrond van glasopstanden, die bedrijfsmatig aangewend wordt voor de kweek of teelt van gewassen, zonder daarbij de ondergrond als voedingsbodem te gebruiken;
- b. glasopstanden, die bedrijfsmatig worden aangewend voor de kweek of teelt van gewassen, voor zover de ondergrond daarvan bestaat uit de in onderdeel a bedoelde grond;
- c. onroerende zaken die in hoofdzaak zijn bestemd voor de openbare eredienst of voor het houden van openbare bezinningssamenkomsten van levensbeschouwelijke aard;
- d. één of meer onroerende zaken die deel uitmaken van een op de voet van de Natuurschoonwet 1928 aangewezen landgoed dat voldoet aan de voorwaarden genoemd in artikel 8 van het Rangschikkingsbesluit Natuurschoonwet 1928, met uitzondering van de daarop voorkomende gebouwde eigendommen;
- e. natuurterreinen, waaronder mede worden verstaan duinen, heidevelden, zandverstuivingen, moerassen en plassen, die door rechtspersonen met volledige rechtsbevoegdheid welke zich uitsluitend of nagenoeg uitsluitend het behoud van natuurschoon ten doel stellen, beheerd worden;
- f. openbare land- en waterwegen en banen voor openbaar vervoer per rail, een en ander met inbegrip van kunstwerken;
- g. waterverdedigings- en waterbeheersingswerken die worden beheerd door organen, instellingen of diensten van publiekrechtelijke rechtspersonen;
- h. werken die zijn bestemd voor de zuivering van riool- en ander afvalwater en die worden beheerd door organen, instellingen of diensten van publiekrechtelijke rechtspersonen;
- i. werktuigen die van een onroerende zaak kunnen worden afgescheiden zonder dat beschadiging van betekenis aan die werktuigen wordt toegebracht en die niet op zichzelf als gebouwde eigendommen zijn aan te merken.
- j. straatmeubilair, waaronder begrepen alle zodanig gebouwde eigendommen – niet zijnde gebouwen – welke zijn geplaatst ten gerieve of in het belang van het publiek ten dienste van het verkeer of ter verfraaiing van de gemeente, zoals lichtmasten, verkeersinstallaties, standbeelden, monumenten, fontein, banken,abri's , hekken en palen;
- k. begraafplaatsen, urnentuinen en crematoria;
- l. garages;
- m. belastingobjecten voor zover die bestemd en in gebruik zijn voor de publieke dienst van de gemeente;
- n. plantsoenen, parken en waterpartijen, die bij de gemeente in beheer zijn of waarvan de gemeente het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht, met uitzondering van delen van zodanige onroerende zaken die dienen als woning;
- o. belastingobjecten voor zover die bestemd en in gebruik zijn voor het geven van onderwijs;

- p. belastingobjecten die worden beheerd door een vereniging of stichting die geen onderneming drijft, voor zover die objecten bestemd en in gebruik zijn voor het geven van onderwijs, voor club- en buurthuiswerk, voor de beoefening van sport, kunst of cultuur, of voor andere activiteiten van sociale of culturele aard;
- q. belastingobjecten voor zover die bestemd en in gebruik zijn voor de publieke dienst ter zake van brandweertzorg, rampenbeheersing, crisisbeheersing, geneeskundige hulpverlening in de regio en de handhaving van de openbare orde en veiligheid.
- r. bijdrageplichtigen die een onroerende zaak in gebruik hebben als kantoorruimte, niet zijnde een bankkantoor.

#### **Artikel 8 Belastingtarief**

De BIZ-bijdrage bedraagt voor

- overige bijdrageplichtigen per onroerende zaak € 400,-.

#### **Artikel 9 Wijze van heffing**

De BIZ-bijdrage wordt jaarlijks bij wege van aanslag geheven.

#### **Artikel 10 Termijnen van betaling**

1. In afwijking van artikel 9, van de Invorderingswet 1990 moeten de aanslagen worden betaald in vier gelijke termijnen waarvan de eerste vervalt op de laatste dag van de maand volgend op de maand die in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld en de tweede twee maanden later, de derde weer twee maanden later en de vierde ook weer twee maanden later.
2. De Algemene Termijnenwet is niet van toepassing op de in de voorgaande leden gestelde termijnen.

#### **Artikel 11 Nadere regels door het college**

Het college kan nadere regels geven met betrekking tot de heffing en de invordering van de BIZ-bijdrage.

#### **Artikel 12 Looptijd belastingheffing**

De BIZ-bijdrage wordt ingesteld voor een periode van 5 jaar.

### **Hoofdstuk III Subsidiebepalingen**

#### **Artikel 13 Algemeen**

Op de subsidie bedoeld in artikel 14 is de Algemene Subsidieverordening van de gemeente Terneuzen niet van toepassing.

#### **Artikel 14 Subsidievaststelling**

1. De subsidie wordt verstrekt aan de Ondernemersvereniging Bizzy Stad Terneuzen voor de uitvoering van de activiteiten die zijn opgenomen in de uitvoeringsovereenkomst.
2. De subsidie wordt vastgesteld op het geraamde bedrag van de BIZ-bijdragen die in de in artikel 4, eerste lid, bedoelde periode worden geheven. De eventuele minderopbrengst (bijvoorbeeld als gevolg van oninbaarheid van de belastingbedragen) zijn voor rekening en risico van de vereniging. Eventuele meeropbrengsten komen ten goede aan de vereniging.
3. De gemeente zorgt voor bevoorschotting van de subsidie, namelijk 25% van de begrote subsidie op 1 maart van het kalenderjaar en 25% van de begrote subsidie op 1 juni van

het kalenderjaar, 25% van de begrote subsidie op 1 augustus en 25% van de begrote subsidie op 1 november.

4. Voor zover dit niet reeds is geschied in de uitvoeringsovereenkomst, kan het college nadere regels stellen met betrekking tot de verplichtingen van de subsidieontvanger.

#### **Artikel 15 Wijze van betalen**

1. De subsidie wordt in beginsel betaald in de vorm van voorschotten, bestaande uit vier termijnen van de verwachte netto-opbrengst.
2. In de Uitvoeringsovereenkomst worden nadere regels gesteld over de wijze van verrekening van de meer- en minderopbrengsten van de geheven BIZ-bijdragen ten opzichte van de betaalde voorschotten.

#### **Artikel 16 Melding van relevante wijzigingen**

1. De vereniging stelt het college zo spoedig mogelijk schriftelijk op de hoogte van meer dan ondergeschikte veranderingen in haar financiële situatie.
2. De vereniging stelt het college zo spoedig mogelijk schriftelijk op de hoogte van een wijziging van de statuten, dan wel van verandering of beëindiging van activiteiten.

#### **Artikel 17 Delegatie van de bevoegdheid tot vaststellen, intrekken of wijzigen subsidievaststelling**

Het college is bevoegd tot het vaststellen, intrekken of ten nadele van de ontvanger wijzigen van de subsidievaststelling bedoeld in artikel 4:49 van de Algemene wet bestuursrecht.

### **Hoofdstuk IV Slotbepalingen**

#### **Artikel 18**

De Verordening Bi-zone binnenstad Terneuzen 2012 wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 19 genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

#### **Artikel 19 Inwerkingtreding en citeertitel**

1. Deze verordening treedt in werking op een door het college te bepalen tijdstip, dat gelegen is op een datum nadat van voldoende steun, als bedoeld in artikel 4 van de wet, is gebleken.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2016.
3. Deze verordening wordt aangehaald als "Verordening bedrijveninvesteringzone binnenstad Terneuzen 2016".

Besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad d.d. 17 december 2015.

griffier,

voorzitter,

mr. J.H.P. de Jong

J.A.H. Lonink