



Postadres: Postbus 35, 4530 AA TERNEUZEN
Telefoon: 14 0115, fax 0115-618 429
Bezoekadres: Stadhuisplein 1, Terneuzen
E-mail : gemeente@terneuzen.nl
Internet: www.terneuzen.nl

Reglement draagvlakmeting Bedrijveninvesterings-zone binnenstad Terneuzen

Artikel 1 Organisatie draagvlakmeting

1. Het college van burgemeester en wethouders draagt de organisatie en uitvoering van de draagvlakmeting als bedoeld in artikel 4 lid 2 van de wet BI-zones op aan het afdelingshoofd Omgeving & Economie.
2. Er is een stemcommissie bestaande uit maximaal 5 leden, allen rechtstreeks verbonden aan de gemeente Terneuzen, belast met de voorbereiding en uitvoering van de draagvlakmeting.
3. De draagvlakmeting staat onder toezicht van een notaris.
4. De telling geschiedt in aanwezigheid van tenminste een stemcommissielid en de notaris.
5. De notaris controleert het verloop van de draagvlakstemming en maakt een verslag van de uiteindelijke uitslag.

Artikel 2 Bijdrageplichtige en stemgerechtigde

1. Iedere bij de gemeente bekende bijdrageplichtige in de Bedrijven Investeringszone Terneuzen binnenstad (zone A) wordt in de gelegenheid gesteld zich schriftelijk voor of tegen inwerkingtreding van de Verordening Bedrijven Investeringszone Binnenstad Terneuzen 2016 uit te spreken.
2. Als bijdrageplichtigen worden aangemerkt degenen die na vaststelling van de Verordening Bedrijven Investeringszone Binnenstad Terneuzen 2016 blijkens de op dat moment bij de gemeente bekende gegevens een onroerende zaak in de beoogde Bedrijven Investeringszone gebruikt en onderscheidenlijk het genot daarvan heeft. In geval van leegstand wordt de eigenaar aangemerkt als bijdrageplichtige.

Artikel 3 Procedure draagvlakmeting

1. Bij de uitvoering van de draagvlakmeting wordt gebruikt gemaakt van stembiljetten.
2. De stembiljetten worden met een toelichting op de verordening en de strekking van de uitvoeringsovereenkomst persoonlijk door daarvoor aangestelde ambassadeurs rondgebracht. Degene die niet persoonlijk afgegeven kunnen worden zullen per post verstuurd worden naar het verzendadres van de WOZ-beschikking.
3. Het stembiljet dient in een gesloten antwoordenvelop bezorgd te worden bij Axent Notarissen, Postbus 20 te 4530 AA Terneuzen inzake draagvlakmeting BIZ. Het risico dat het stembiljet niet/niet tijdig/niet volledig/niet juist in bezit is van de notaris is voor rekening en risico van de bijdrageplichtige.
4. Een stemcommissielid ziet namens het college toe op het ordentelijk verloop van de stemming.
5. Het stembiljet vermeldt uiterste datum en tijdstip waarop het biljet op het retouradres moet zijn ontvangen.
6. Op grond van artikel 2:5 van de Algemene wet bestuursrecht is een ieder die betrokken is bij de uitvoering van het draagvlakonderzoek en daarbij de beschikking krijgt over gegevens met een vertrouwelijk karakter verplicht tot geheimhouding.

Artikel 4 Ongeldigheid stemformulier

1. Ongeldig is het stembiljet:
 - a. waaruit niet duidelijk de keuze van de bijdrageplichtige blijkt “voor” of “tegen” de inwerkingtreding van de Verordening Bedrijven Investeringszone Binnenstad Terneuzen 2016 te zijn;
 - b. waaruit blijkt dat de bijdrageplichtige meer dan één of geen voorkeur heeft ingevuld;
 - c. dat blanco retour is gezonden;
 - d. dat anderszins foutief/onvolledig is ingevuld;
 - e. dat te laat/niet juist wordt ingeleverd.
2. Alleen met het originele door de gemeente aan de bijdrageplichtige opgestuurde stembiljet kan een geldige stem worden uitgebracht.
3. Per belastingobject kan maximaal één stem worden uitgebracht.
4. De notaris bepaalt of een stembiljet geldig is.

Artikel 5 Uitslag draagvlakmeting

1. Van voldoende steun is ingevolge artikel 5 van de wet Bedrijven Investeringszones sprake indien uit de draagvlakmeting blijkt dat:
 - a. ten minste de helft van de bijdrageplichtigen zich voor of tegen inwerkingtreding van de verordening heeft uitgesproken, en
 - b. ten minste tweederde deel daarvan zich voor inwerkingtreding heeft uitgesproken, en
 - c. de som van de WOZ-waarden, bedoeld in artikel 2, eerste lid van de wet Bedrijven Investeringszones, van onroerende zaken in gebruik bij bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken voor inwerkingtreding hoger is dan de som van de WOZ waarden in gebruik bij bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken tegen inwerkingtreding.
2. In verband met het in lid 1 onder a en/of b geregelde, tellen ongeldige stembiljetten niet mee.
3. Op het moment dat de notaris het verslag over de uitslag als bedoeld in artikel 1 lid 5 heeft voltooid staat de uitslag van de draagvlakmeting vast.

Artikel 6 Bekendmaking uitslag

De uitslag van de draagvlakmeting wordt bekendgemaakt zo spoedig mogelijk na afloop van de draagvlakmeting door publicatie op de gemeentepagina van het Zeeuws-Vlaams Advertentieblad en op www.terneuzen.nl.

Artikel 7 Niet voorziene gevallen

De voorzitter van de stemcommissie, het afdelingshoofd Omgeving & Economie, beslist in alle gevallen waarin dit reglement niet voorziet.

Artikel 8 Inwerkingtreding en citeertitel

Dit reglement treedt in werking op de eerste dag na die van de bekendmaking. Dit reglement wordt aangehaald als: Reglement draagvlakmeting Bedrijven Investeringszone Binnenstad Terneuzen 2016 en wordt op www.terneuzen.nl bekendgemaakt.

Aldus vastgesteld door het College van Burgemeester en Wethouders op 10 november 2015