



College van burgemeester en wethouders

Openbare besluitenlijst

Zitting van 24 mei 2022

Samenstelling

Aanwezig:

de heer Erik Merrienboer, van, burgemeester; de heer Frank Hulle, van, wethouder; mevrouw Sonja Suij, wethouder; de heer Jurgen Vervaet, wethouder; de heer Laszlo Voorde, van de; de heer Jeroen de Buck; de heer Steven Waal, de, hoofd afdeling Realisatie en Beheer / locosecretaris

Afwezig:

de heer Jan Princen, gemeentesecretaris

RONDVRAAG

6	2022_BW_00583 zaaknummer: 378449	Rondvraag
---	-------------------------------------	-----------

Besluit

Besluitpunt 1

Terugblik afgelopen week (gemeentesecretaris)

Het college besluit deze informatie voor kennisgeving aan te nemen.

Uitvoering door: Directie.

Besluitpunt 2

Update over Collectief Vervoer (wethouder De Buck)

Het college neemt deze informatie voor kennisgeving aan.

Uitvoering door: Samenleving.

Besluitpunt 3

Restaurant locatie de Rede, Lodewijk College (wethouder Suij)

Het college spreekt af om daar gezamenlijk een keer te gaan eten.

Uitvoering door: Bestuurssecretariaat.

Besluitpunt 4

Lid Algemeen Bestuur Huis van de Techniek (wethouder De Buck)

Het college besluit wethouder Vervaet voor te dragen als lid namens de Vereniging van

Zeeuwse Gemeenten voor de regio Zeeuws-Vlaanderen en stemt hierover af met de gemeenten Hulst en Sluis.

Uitvoering door: Samenleving.

Besluitpunt 5

Bijenhôtel Schapenbout in het kader van biodiversiteit (wethouder Van de Voorde)
Het college stemt in met realisatie van dit bijenhôtel.

Uitvoering door: Middelen.

VASTSTELLEN CONCEPTBESLUITENLIJST

7	2022_BW_00584 zaaknummer: 377733	Openbare besluitenlijst B&W 17 mei 2022
---	-------------------------------------	---

Besluit

Besluitpunt 1

Het college stelt de besluitenlijst ongewijzigd vast.

BESPREEKSTUKKEN

Omgeving & Economie

8	2022_BW_00585 zaaknummer: 377183	Principeverzoek voor het uitbreiden van de bedrijfsbebouwing Wittestraat 8 Biervliet
---	-------------------------------------	--

Besluit

Besluitpunt 1

Het college besluit om in principe geen planologische medewerking te verlenen aan een uitbreiding van de bebouwde oppervlakte tot 1010 m².

Besluitpunt 2

Het college besluit om in principe planologische medewerking te verlenen aan een uitbreiding van de bebouwde oppervlakte die voldoet aan de binnenplanse afwijkingmogelijkheden.

Besluitpunt 3

Het college besluit de initiatiefnemer te informeren over dit besluit met bijgevoegde conceptbrief.

9	2022_BW_00586 zaaknummer: 370161	Toewijzen verzoek om handhaving Churchilllaan 370161
---	-------------------------------------	--

Notulen

Aangehouden.

10	2022_BW_00602 zaaknummer: 330379	Totaalplan Binnenstad Terneuzen: Budget en vestiging voorkeursrecht gemeenten Stadhuisplein 5 te Terneuzen
----	-------------------------------------	--

Notulen

Het college wenst het advies redactioneel aangepast te zien zoals aangegeven

Besluit

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

Besluitpunt 1

De gemeenteraad besluit tot het vormen van de bestemmingsreserve Binnenstad Terneuzen.

Besluitpunt 2

De gemeenteraad besluit tot overhevelen van € 10,5 miljoen van de algemene reserve naar de bestemmingsreserve Binnenstad Terneuzen in 2022.

Besluitpunt 3

De gemeenteraad besluit tot het beschikbaar stellen van € 6,5 miljoen aan investeringskrediet verdeeld over de jaren (2024 € 2.500.000, 2025 € 750.000, 2026 € 1.250.000, 2027, €500.000 en 2030, € 1.500.000).

Besluitpunt 4

De gemeenteraad besluit budget beschikbaar te stellen voor de aankoop van de onroerende zaak zoals voorgesteld in bijlage 1 en heeft daarmee dientengevolge geen wensen en bedenkingen tegen de aankoop.

Besluitpunt 5

De gemeenteraad besluit om op grond van artikel 5 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) over te gaan tot aanwijzing van het perceel grond met opstallen gelegen Stadhuisplein 5 te Terneuzen, waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn. Het perceel is aangegeven op het bij dit besluit behorende lijst en tekening met nummer 2022 - 330379 d.d. 19 mei 2022. Aan de gronden is een niet-agrarische bestemming toegedacht en het huidige gebruik wijkt af van de toegedachte bestemming te weten "Wonen en Groen".

Besluitpunt 6

De gemeenteraad besluit tot aanwijzing conform de bijbehorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening nummer 2022 330379 en de bijbehorende lijst, houdende de kadastrale aanduiding van de in de aanwijzing opgenomen perceel alsmede hun grootte en de namen van de eigenaar en rechthebbenden op de daarop rustende beperkte rechten, één en ander volgens de openbare registers van het kadaster per 18 mei 2022 vast te stellen.

Besluitpunt 7

De gemeenteraad besluit tot vestiging van het voorkeursrecht ter bestendiging van het besluit van het college van 19 april 2022, inwerking getreden op 29 april 2022. Het besluit treedt in werking één dag na publicatie in het Gemeentebled te weten op 14 juli en op grond van artikel 9 lid 3 van de Wvg voor de duur van drie jaar. Het perceel is niet eerder betrokken geweest bij een aanwijzing ingevolge de Wvg. Het besluit van het college over de voorlopige aanwijzing vervalt zodra het raadsbesluit in werking is getreden.

Besluitpunt 8

De gemeenteraad besluit de aanwijzing bekend te maken in het Gemeenteblad en in het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad en de beperkingen op te nemen in de Wet Kenbaarheid Publiekrechtelijke Beperkingen (WKPB).

Besluitpunt 9

De gemeenteraad besluit de eigenaar en rechthebbende zoals genoemd op de bij dit besluit behorende lijst door middel van een aangetekende brief en per gewone post van dit besluit op de hoogte te brengen nadat het besluit in werking is getreden.

Besluitpunt 10

Het college besluit het voorstel aan de raad aan te bieden.

Samenleving

11	2022_BW_00587 zaaknummer: 375752	Buitenruimte Integraal Kindcentrum (IKC) Westdorpe
----	-------------------------------------	--

Besluit

Besluitpunt 1

Het college neemt kennis van de scenario's (bijlage 1)

Besluitpunt 2

Het college spreekt in principe zijn voorkeur uit voor scenario 3.

Besluitpunt 3

Het college besluit dit voorkeursscenario (scenario 3) nader uit te werken in overleg met betrokkenen.

Besluitpunt 4

Het college besluit in te stemmen met de Overeenkomst Bouwheerschap IKC De Kreeke (bijlage 5)

Besluitpunt 5

Het college besluit in te stemmen met de Overeenkomst Bijdrage in exploitatie verlagende maatregelen en boven normatieve kwaliteit IKC De Kreeke (bijlage 6).

12	2022_BW_00588 zaaknummer: 359118	Subsidieverzoek in verband met inrichting en exploitatie van 'hal 2' van het Industrieel Museum Sas van Gent.
----	-------------------------------------	---

Besluit

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

Besluitpunt 1

De gemeenteraad besluit een investeringskrediet van € 166.500 beschikbaar te stellen voor de verbouw en inrichting van hal 2 van het Industrieel Museum Zeeland in Sas van Gent.

Besluitpunt 2

De gemeenteraad besluit € 166.500 toe te voegen aan de reserve kapitaallasten investeringen met economisch nut door overheveling van dit bedrag vanuit taakveld cultuurpresentatie, productie en participatie om de afschrijvingslasten van deze investering te dekken.

Besluitpunt 3

De gemeenteraad voor te stellen een investeringskrediet van € 166.500 beschikbaar te stellen voor de verbouw en inrichting van hal 2 van het Industrieel Museum in Sas van Gent.

Besluitpunt 4

De gemeenteraad voor te stellen een investeringskrediet van € 166.500 toe te voegen aan de reserve kapitaallasten investeringen met economisch nut door overheveling van dit bedrag vanuit het taakveld cultuurpresentatie,- productie en -participatie beschikbaar te stellen om de afschrijvingslasten van deze investering te dekken.

Besluitpunt 5

De jaarlijkse kosten van € 11.450 op te nemen in de actualisatie van het Onderhoudsplan Gebouwen dat momenteel wordt uitgewerkt (zie ook de Kaderbrief).

Middelen

13	2022_BW_00592	Kaderbrief 2023-2026
	zaaknummer: 299359	

Notulen

Aangehouden

HAMERSTUKKEN

Samenleving

14	2022_BW_00589	Beslissing op bezwaarschrift Participatiewet
	zaaknummer: 354846	

Besluit

Besluitpunt 1

Het college besluit het bezwaarschrift ongegrond te verklaren overeenkomstig het advies van de Commissie voor de bezwaarschriften.

15	2022_BW_00590	beleidsregels eenmalige energietoeslag
	zaaknummer: 376359	

Besluit

Besluitpunt 1

Het college besluit de Beleidsregels eenmalige energietoeslag gemeenteTerneuzen 2022 vast te stellen.

Middelen

16	2022_BW_00591	Herziening kostprijsberekeningen 2022
----	---------------	---------------------------------------

zaaknummer: 118124

Besluit

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

Besluitpunt 1

De raad besluit de herziening van de bouwgrondexploitaties overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlagen vast te stellen.

Besluitpunt 2

Het college besluit de herziening van de bouwgrondexploitaties overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlagen vast te stellen en dit aan de gemeenteraad voor te leggen.

17	2022_BW_00593 zaaknummer: 399359	Presentatie Raadsinformatiebijeenkomst Jaarstukken 2021 op 24 mei 2022 - Ter kennisname
----	-------------------------------------	---

Besluit

Besluitpunt 1

Het college besluit de presentatie voor de Raadsinformatiebijeenkomst over de Jaarstukken 2021 voor kennisgeving aan te nemen.

18	2022_BW_00621 zaaknummer: 299359	Reactie college op het advies van de Rekeningcommissie over de Jaarstukken 2021
----	-------------------------------------	---

Besluit

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

Besluitpunt 1

De raad besluit de reactie van het college op het advies van de Rekeningcommissie bij de behandeling van de Jaarstukken 2021 te betrekken.

Besluitpunt 2

Het college besluit de brief ter kennisname aan te bieden aan de gemeenteraad.

Omgeving & Economie

19	2022_BW_00594 zaaknummer: 376103	Toekomstverkenning samenwerking uitvoering milieutaken - Ter kennisname
----	-------------------------------------	---

Besluit

Besluitpunt 1

Het college besluit de brief van Gedeputeerde Staten voor kennisgeving aan te nemen.

20	2022_BW_00595 zaaknummer: 375369	Aanvraag bruikleen gemeentegrond naast een woning in de Valeriaanstraat in Terneuzen
----	-------------------------------------	--

Besluit

Besluitpunt 1

Het college besluit de aanvraag voor bruikleen van een perceel gemeentegrond naast een woning in de Valeriaanstraat in Terneuzen af te wijzen.

21	2022_BW_00596 zaaknummer: 377007	Principeverzoek voor het wijzigen van de bedrijfsbestemming aan de Grenulaan 9 en 9a te Terneuzen
----	-------------------------------------	--

Besluit

Besluitpunt 1

Het college besluit om, onder voorwaarden, medewerking te verlenen aan het verzoek van initiatiefnemer.

Besluitpunt 2

Het college besluit aanvrager op de hoogte te brengen van dit besluit met bijgevoegde conceptbrief.

22	2022_BW_00597 zaaknummer: 377502	Ondertekening van het addendum DVO 2022 RUD Zeeland
----	-------------------------------------	---

Besluit

Besluitpunt 1

Het college besluit het addendum bij de DVO 2022 met de RUD Zeeland te ondertekenen.

Besluitpunt 2

De burgemeester besluit het afdelingshoofd Omgeving en Economie te machtigen om het addendum bij de DVO 2022 namens de gemeente Terneuzen te ondertekenen.

23	2022_BW_00598 zaaknummer: 377061	Vaststelling (ongewijzigd) wijzigingsplan Oostelijk Bolwerk 11, Terneuzen
----	-------------------------------------	--

Besluit

Besluitpunt 1

Het college besluit in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen conform het voorstel in hoofdstuk 3 van de antwoordnota zienswijzen en daartoe de bijgevoegde 'Antwoordnota zienswijzen ' wijzigingsplan 'Oostelijk Bolwerk 11, Terneuzen' vast te stellen.

Besluitpunt 2

Het college besluit het wijzigingsplan 'Oostelijk Bolwerk 11, Terneuzen' als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0715.WPTCT18-VG01 zowel in digitale als in analoge vorm ongewijzigd vast te stellen en geen exploitatieplan op te stellen.

Besluitpunt 3

Het college besluit de omgevingsvergunning te verlenen en de afhandeling te mandateren aan de teamleider Vergunningen en Handhaving

24	2022_BW_00599 zaaknummer: 365425	Verjaring perceeltje grond gelegen naast Dijkstraat 64 te Terneuzen.
----	-------------------------------------	--

Besluit

Besluitpunt 1

Het college besluit medewerking te verlenen aan inschrijving in de openbare registers indien betrokkene dit wenst.

25	2022_BW_00600 zaaknummer: 374260	Aanvraag aankoop ondergrond garagebox achter woningen aan de dr. Leenhoutsstraat in Hoek
----	-------------------------------------	--

Besluit

Besluitpunt 1

Het college besluit de aanvraag voor aankoop van de ondergrond van een garagebox achter de woningen aan de dr. Leenhoutsstraat in Hoek af te wijzen.

26	2022_BW_00601 zaaknummer: 373736	Toezeggingen raadsinformatiebijeenkomst 8 maart
----	-------------------------------------	---

Besluit

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

Besluitpunt 1

De raad besluit de brief voor kennisgeving aan te nemen.

Besluitpunt 2

Het college besluit de brief ter kennisname aan te bieden aan de gemeenteraad.

Concernstaf

27	2022_BW_00603 zaaknummer: 375722	Afsprakenlijst Managementoverleg 20 april 2022 - Ter kennisname
----	-------------------------------------	---

Besluit

Besluitpunt 1

Het college besluit de afspraken van het Managementoverleg van 20 april 2022 voor kennisgeving aan te nemen.

28	2022_BW_00604 zaaknummer: 375723	Besluitenlijst Directieoverleg 20 april 2022 - Ter kennisname
----	-------------------------------------	---

Besluit

Besluitpunt 1

Het college neemt de besluiten van het Directieoverleg van 20 april 2022 voor kennisgeving aan.

29	2022_BW_00605 zaaknummer: 375732	Afsprakenlijst Managementoverleg 26 april 2022 - Ter kennisname
----	-------------------------------------	---

Besluit

Besluitpunt 1

Het college besluit de afspraken van het Managementoverleg van 26 april 2022 voor kennisgeving aan te nemen.

30	2022_BW_00606 zaaknummer: 375734	Besluitenlijst Directieoverleg 26 april 2022 - Ter kennisname
----	-------------------------------------	---

Besluit

Besluitpunt 1

Het college neemt de besluiten van het Directieoverleg van 26 april 2022 voor kennisgeving aan.

31	2022_BW_00607 zaaknummer: 377739	Afsprakenlijst Managementoverleg 4 mei 2022 - Ter kennisname
----	-------------------------------------	--

Besluit

Besluitpunt 1

Het college besluit de afspraken van het Managementoverleg van 4 mei 2022 voor kennisgeving aan te nemen.

32	2022_BW_00608 zaaknummer: 377740	Besluitenlijst Directieoverleg 4 mei 2022 - Ter kennisname
----	-------------------------------------	--

Besluit

Besluitpunt 1

Het college neemt de besluiten van het Directieoverleg van 4 mei 2022 voor kennisgeving aan.

33	2022_BW_00609 zaaknummer: 378454	Afsprakenlijst Managementoverleg 11 mei 2022 - Ter kennisname
----	-------------------------------------	---

Besluit

Besluitpunt 1

Het college besluit de afspraken van het Managementoverleg van 11 mei 2022 voor kennisgeving aan te nemen.

34	2022_BW_00610 zaaknummer: 378455	Besluitenlijst Directieoverleg 11 mei 2022 - Ter kennisname
----	-------------------------------------	---

Besluit

Besluitpunt 1

Het college neemt de besluiten van het Directieoverleg van 11 mei 2022 voor kennisgeving aan.

UITNODIGINGEN

35	2022_BW_00620 zaaknummer: 366721	Uitnodiging 28 mei 2022 Schuttersmaatschappij St. Sebastiaan koningsschietsing Koewacht
----	-------------------------------------	---

Besluit

Besluitpunt 1

Namens het college zal wethouder Van de Voorde de gemeentelijke medaille uitreiken aan de schutterskoning en neemt tevens deel aan de speciale schietsing voor genodigden.

36	2022_BW_00611 zaaknummer: 366721	Uitnodiging 30 mei 2022 De Toekomst van de Zeeuwse Delta
----	-------------------------------------	--

Besluit

Besluitpunt 1

Het college is verhinderd.

37	2022_BW_00612 zaaknummer: 366721	Uitnodiging 8 juni 2022 Zeeuwse Watertafel
----	-------------------------------------	--

Besluit

Besluitpunt 1

Het college wordt vertegenwoordigd door wethouder De Buck (onder voorbehoud).

38	2022_BW_00613 zaaknummer: 378511	Uitnodiging 8 en 9 juni 2022 Zeeuwse Gronden congres 'Mens en Natuur'
----	-------------------------------------	---

Besluit

Besluitpunt 1

Het college is verhinderd.

39	2022_BW_00614 zaaknummer: 366721	Uitnodiging 9 juni 2022 North Sea Port Express
----	-------------------------------------	--

Besluit

Besluitpunt 1

Het college wordt vertegenwoordigd door wethouders Van Hulle, Vervaet, Suij, Van de Voorde en De Buck.

40	2022_BW_00616 zaaknummer: 366721	Uitnodiging 15 juni 2022 d'Oekse Feesten Hoek opening
----	-------------------------------------	---

Besluit

Besluitpunt 1

Het college wordt vertegenwoordigd door burgemeester Van Merrienboer, wethouders Van Hulle, Vervaet en De Buck.

41	2022_BW_00615 zaaknummer: 366721	Uitnodiging 12 juni 2022 - Delta Ride for the Roses Zeeuws-Vlaanderen
----	-------------------------------------	--

Besluit

Besluitpunt 1

Het college zal met het voltallig college deelnemen als BedrijvenTeam aan de 25 km rit aan Delta Ride for the Roses op zondag 12 juni 2022.

42	2022_BW_00618 zaaknummer: 366721	Uitnodiging 17 juni 2022 Willem Beukelszoon lezing en Haringpary
----	-------------------------------------	---

Besluit

Besluitpunt 1

Het college wordt vertegenwoordigd door wethouder Vervaet en Van de Voorde.

43	2022_BW_00619 zaaknummer: 366721	Uitnodiging 22 juni 2022 Provincie Zeeland zomerbijeenkomst Samen in Zee
----	-------------------------------------	---

Besluit

Besluitpunt 1

Het college wordt vertegenwoordigd door burgemeester Van Merrienboer en wethouders De Buck en Van de Voorde.

44	2022_BW_00617 zaaknummer: 366721	Uitnodiging 29 juni 2022 HZ masterclass toerisme met betekenis
----	-------------------------------------	---

Besluit

Besluitpunt 1

Het college wordt vertegenwoordigd door wethouder Vervaet (onder voorbehoud).

