



## College van burgemeester en wethouders

Openbare besluitenlijst

Zitting van 28 augustus 2018

---

### Samenstelling

---

#### Aanwezig:

de heer Jan Lonink, burgemeester; de heer Frank van Hulle, wethouder; de heer Jack Begijn, wethouder; de heer Ben van Assche, wethouder; mevrouw Sonja Suij, wethouder; de heer Jurgen Vervaet, wethouder; mevrouw Paula Stoker, wethouder; de heer Jordan Daane, adjunct-secretaris

#### Afwezig:

de heer Jan Princen, gemeentesecretaris

---

### VASTSTELLEN CONCEPTBESLUITENLIJST

4	2018_BW_01176 zaaknummer: 260190	Openbare besluitenlijst B&W 21 augustus 2018 - Besluitvormend
---	-------------------------------------	--

#### Besluit

##### Besluitpunt 1

Het college stelt de besluitenlijst ongewijzigd vast.

### BESPREEKSTUKKEN

#### Omgeving & Economie

5	2018_BW_01177 zaaknummer: 247185	Behandeling bezwaarschrift exces - Besluitvormend
---	-------------------------------------	---

#### Besluit

##### Besluitpunt 1

Het college besluit het bezwaarschrift ongegrond te verklaren overeenkomstig het advies van de Commissie voor de bezwaarschriften.

6	2018_BW_01178 zaaknummer: 239697	Behandeling bezwaarschrift tegen omgevingsvergunning W- AOV170519 - Besluitvormend
---	-------------------------------------	---

#### Besluit

**Besluitpunt 1**

Het college besluit het bezwaarschrift ongegrond te verklaren overeenkomstig het advies van de Commissie voor de bezwaarschriften.

7	2018_BW_01179 zaaknummer: 237604	Behandeling bezwaarschrift tegen omgevingsvergunning W- AOV170519 - Besluitvormend
---	-------------------------------------	---

**Besluit****Besluitpunt 1**

Het college besluit het bezwaarschrift ongegrond te verklaren overeenkomstig het advies van de Commissie voor de bezwaarschriften.

8	2018_BW_01180 zaaknummer: 241398	Behandeling bezwaarschrift tegen omgevingsvergunning W- AOV170519 - Besluitvormend
---	-------------------------------------	---

**Besluit****Besluitpunt 1**

Het college besluit het bezwaarschrift ongegrond te verklaren overeenkomstig het advies van de Commissie voor de bezwaarschriften.

9	2018_BW_01181 zaaknummer: 260648	Grondprijs Braakmanlaan 14B te Biervliet - Besluitvormend
---	-------------------------------------	---

**Besluit****Besluitpunt 1**

Het college besluit in te stemmen met het aangepaste verzoek van betrokkene.

**Besluitpunt 2**

Het college besluit de nadelige financiële consequenties mee te nemen bij het opstellen van de herziening van de kostprijsberekeningen.

**Besluitpunt 3**

Het college besluit om betrokkene te berichten over het verdere vervolg.

10	2018_BW_01182 zaaknummer: 253226	verzoek tot handhaving - Besluitvormend
----	-------------------------------------	---

**Besluit****Besluitpunt 1**

Het college besluit het verzoek tot handhaving toe te wijzen voor wat betreft het buiten repeteren en de indieners van het verzoek en de Showband Axel te informeren door middel van bijgevoegde concepten

### **Besluitpunt 2**

Het college besluit de verdere afhandeling in handen te stellen van de teamleider vergunningen en handhaving

11	2018_BW_01193 zaaknummer: 262209	Principeverzoek Middenstraat ong. Sluiskil – bouwen variantloods - Besluitvormend
----	-------------------------------------	---

### **Besluit**

### **Besluitpunt 1**

Het college besluit om, onder gestelde voorwaarden, planologische medewerking te verlenen aan het verzoek voor het bouwen van een variantloods op betreffende perceel.

### **Besluitpunt 2**

Het college besluit om initiatiefnemer op de hoogte te brengen door middel van bijgevoegde brief.

12	2018_BW_01189 zaaknummer: 190006	Verkoop percelen grond gelegen aan de Leepstraat/Joost Hamerlinckstraat te Sas van Gent - Besluitvormend
----	-------------------------------------	--

### **Notulen**

Aangehouden.

13	2018_BW_01192 zaaknummer: 261894	Brief inwoner Zuiddorpe - Besluitvormend
----	-------------------------------------	--

### **Notulen**

Aangehouden.

14	2018_BW_01185 zaaknummer: 261470	Beantwoording raadvragen de heer J.C.M. van der Ha, PvdA betreffende geluidsoverlast en gezichtsbepaling, warmtepompen en de nodige ventilatoren hiervoor. - Ter kennisname
----	-------------------------------------	---

### **Besluit**

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

### **Besluitpunt 1**

De raad besluit de beantwoording van de raadsvragen van de heer J.C.M. van der Ha, PvdA voor kennisgeving aan te nemen.

### **Besluitpunt 2**

Het college besluit in te stemmen met de beantwoording van de raadsvragen van de heer J.C.M. van der Ha, PvdA.

15	2018_BW_01196 zaaknummer: 262410	Beantwoording raadsvragen de heer J. van Ginneken (fractie CDA): Busverbinding Othene - Ter kennisname
----	-------------------------------------	--

### **Besluit**

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

### **Besluitpunt 1**

De raad besluit de beantwoording van de raadsvragen van het raadslid de heer J. van Ginneken (fractie CDA) voor kennisgeving aan te nemen.

### **Besluitpunt 2**

Het college besluit in te stemmen met de beantwoording van de raadsvragen van de heer J. van Ginneken (fractie CDA).

16	2018_BW_01186 zaaknummer: 262157	Intrekken omgevingsvergunning voor het realiseren van een nieuwe energiecentrale en teruggave van leges - Besluitvormend
----	-------------------------------------	--

### **Besluit**

### **Besluitpunt 1**

Het college besluit de omgevingsvergunning voor het realiseren van een energiecentrale van Graanul in te trekken.

### **Besluitpunt 2**

Het college besluit 50% van de leges te verrekenen met de nog openstaande betaling.

17	2018_BW_01191 zaaknummer: 229583	Voortgang ruimtelijke plannen ontwikkeling WoZoCo Sluiskil door Roobeek Projectontwikkeling - Besluitvormend
----	-------------------------------------	--

### **Besluit**

### **Besluitpunt 1**

Het college besluit aan Roobeek Ontwikkeling b.v. een finale termijn te bieden voor:

- het indienen van een concept van het bestemmingsplan voor de ontwikkeling van een WoZoCo te Sluiskil aan de Pierssenspolderstraat, waarin rekening gehouden is met

de opmerkingen die gemaakt zijn over een 1e concept van dat bestemmingsplan, zoals verwoord in de brief van 15 augustus 2017;

- het geven van een inhoudelijke reactie op het concept van het exploitatieplan "Sluiskil, Pierssenspolderstraat Woonzorgcomplex", zoals dat op 6 juni 2018 aan Roobeek is toegestuurd;

en deze termijn te stellen op 1 oktober 2018

### **Besluitpunt 2**

Het college besluit de ruimtelijke medewerking aan een WoZoCo in Sluiskil te beëindigen, indien Roobeek niet op uiterlijk 1 oktober 2018 het aangepaste en verbeterde concept van het bestemmingsplan heeft ingediend en niet op diezelfde datum een reactie heeft gegeven op het concept van het exploitatieplan WoZoCo Sluiskil.

### **Besluitpunt 3**

Het college besluit ter uitvoering van de besluiten onder 1 en 2, bijgevoegde conceptbrief aan Roobeek te doen versturen.

### **Besluitpunt 4**

Het college besluit de gemeenteraad te informeren over zijn besluit door toezending van een afschrift van de brief aan Roobeek aan de gemeenteraad, vergezeld van een korte begeleidende brief, waarvan het concept is toegevoegd.

### **Besluitpunt 5**

Het college besluit de Dorpsraad Sluiskil te informeren over zijn besluit door deze Dorpsraad een afschrift van de brief aan Roobeek Ontwikkeling b.v. toe te sturen vergezeld van een korte begeleidende brief, waarvan het concept is toegevoegd.

18	2018_BW_01197 zaaknummer: 262207	Beantwoording raadvragen de heer L. de Beleir (fractie CDA): Fietspad Koegorsstraat - Ter kennisname
----	-------------------------------------	--

### **Besluit**

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

### **Besluitpunt 1**

De raad besluit de beantwoording van de raadvragen van het raadslid de heer L. de Beleir (fractie CDA) voor kennisgeving aan te nemen.

### **Besluitpunt 2**

Het college besluit in te stemmen met de beantwoording van de raadvragen van het de heer L. de Beleir (fractie CDA).

19	2018_BW_01194 zaaknummer: 257749	Huurovereenkomst Westkade 89 te Sas van Gent - Besluitvormend
----	-------------------------------------	--

## Besluit

### Besluitpunt 1

Het college besluit in te stemmen met de bijgesloten huurovereenkomst.

## Samenleving

20	2018_BW_01184 zaaknummer: 262670	Aanmelding voorstel 'Verduurzaming startgroepen - de kraamkamer van Zeeuws-Vlaanderen' voor een regiodeal - Besluitvormend
----	-------------------------------------	--

## Besluit

### Besluitpunt 1

Het college stemt in met het voorstel 'Verduurzaming startgroepen - de kraamkamer van Zeeuws-Vlaanderen' en met het aanmelden van het voorstel voor een Regio Deal, met inachtneming van de in de notitie genoemde voorbehouden/voorwaarden.

### Besluitpunt 2

De wethouder onderwijs informeert de gemeenteraad over het initiatief in de eerstvolgende commissie Samenleving.

21	2018_BW_01183 zaaknummer: 234544	Jaarrekening 2016 van de Stichting Cultureel Erfgoed 'Het Warenhuis' - Besluitvormend
----	-------------------------------------	--

## Besluit

### Besluitpunt 1

Het college besluit de jaarrekening 2016 van de Stichting Cultureel Erfgoed 'Het Warenhuis' goed te keuren en het subsidie definitief vast te stellen op € 596.607,00.

## Middelen

22	2018_BW_01198 zaaknummer: 252252	Budget schoonmaakkosten - Besluitvormend
----	-------------------------------------	--

## Besluit

### Besluitpunt 1

Het college besluit om het budget voor het schoonmaakcontract voor 2018 te verhogen met € 12.000,00.

### **Besluitpunt 2**

Het college besluit om het budget voor het schoonmaakcontract voor 2019 en verder te verhogen met € 23.000,00.

### **Besluitpunt 3**

Het college besluit om de verhoging van de budgetten te dekken uit het begrotingsresultaat.

### **Besluitpunt 4**

Het college besluit om de verhoging van de budgetten te verwerken in de 2e burap.

### **Controlling**

23	2018_BW_01199 zaaknummer: 262848	Afsprakenlijst Managementoverleg 25 juli 2018 - Ter kennisname
----	-------------------------------------	--

### **Besluit**

### **Besluitpunt 1**

Het college besluit de afspraken van het Managementoverleg van 25 juli 2018 voor kennisgeving aan te nemen.

## **HAMERSTUKKEN**

### **Samenleving**

24	2018_BW_01213 zaaknummer: 263013	Start schooljaar fusieschool Terneuzen - Ter kennisname
----	-------------------------------------	---

### **Besluit**

### **Besluitpunt 1**

Het college besluit de bijgevoegde brief voor kennisgeving aan te nemen.

### **Omgeving & Economie**

25	2018_BW_01187 zaaknummer: 262040	Beantwoording raadsragen van raadslid de heer J. Hessing (50PLUS): Woningbouw Axel - Ter kennisname
----	-------------------------------------	---

### **Besluit**

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

### **Besluitpunt 1**

De raad besluit de beantwoording van de raadsragen van het raadslid de heer J. Hessing (50PLUS) voor kennisgeving aan te nemen.

### **Besluitpunt 2**

Het college besluit in te stemmen met de beantwoording van de raadsragen van het raadslid de heer J. Hessing (50PLUS).

26	2018_BW_01188 zaaknummer: 262493	Principeverzoek om planologische medewerking te verlenen aan het wijzigen van bestemming Klapstraat 1 te Koewacht - Besluitvormend
----	-------------------------------------	--

### **Besluit**

#### **Besluitpunt 1**

Het college besluit geen planologische medewerking te verlenen aan het principeverzoek voor de bestemmingsplanwijziging van Klapstraat 1 te Koewacht.

#### **Besluitpunt 2**

Het college besluit om de indiener van het principeverzoek met bijgevoegde brief van het besluit op de hoogte te stellen.

27	2018_BW_01190 zaaknummer: 261468	Beantwoording raadsragen van raadslid Jos van Ginneken (CDA) over de voorgenomen kilometerheffing op de Vlaamse wegen. - Ter kennisname
----	-------------------------------------	---

### **Besluit**

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

#### **Besluitpunt 1**

De raad besluit de beantwoording van de raadsragen van het raadslid Jos van Ginneken (CDA) voor kennisgeving aan te nemen.

#### **Besluitpunt 2**

Het college besluit in te stemmen met de beantwoording van de raadsragen van het raadslid Jos van Ginneken (CDA)

28	2018_BW_01195 zaaknummer: 262206	Beantwoording raadsragen de heer L. de Beleir (fractie CDA): langzaam verkeer Draaibrug Sluiskil - Ter kennisname
----	-------------------------------------	---

### **Besluit**

Het College van burgemeester en wethouders legt het volgende voor aan de gemeenteraad

#### **Besluitpunt 1**

De raad besluit de beantwoording van de raadsragen van het raadslid de heer L. de Beleir (fractie CDA) voor kennisgeving aan te nemen.



## **Besluitpunt 2**

Het college besluit in te stemmen met de beantwoording van de raadvragen van het raadslid de heer L. de Beleir (fractie CDA).

## **Controlling**

29	2018_BW_01200 zaaknummer: 262849	Besluitenlijst Directieoverleg 26 juli 2018 - Ter kennisname
----	-------------------------------------	--

## **Besluit**

### **Besluitpunt 1**

Het college neemt de besluiten van het Directieoverleg van 26 juli 2018 voor kennisgeving aan.

## **UITNODIGINGEN**

30	2018_BW_01201 zaaknummer: 242892	VNG congres 2019 - Besluitvormend
----	-------------------------------------	-----------------------------------

## **Besluit**

### **Besluitpunt 1**

Het college besluit deel te nemen aan het VNG congres 2019 samen met de colleges van Hulst en Sluis.

31	2018_BW_01202 zaaknummer: 262539	Uitnodiging 29 augustus 2018 Afscheidsreceptie medewerker parkeerbeheer Gemeente Sluis - Besluitvormend
----	-------------------------------------	---

## **Besluit**

### **Besluitpunt 1**

Het college is verhinderd.

32	2018_BW_01203 zaaknummer: 262513	Uitnodiging 01 september 2018 Lokaal54 Galerie-atelier / Kunstcafe - Besluitvormend
----	-------------------------------------	---

## **Besluit**

### **Besluitpunt 1**

Het college zal worden vertegenwoordigd door wethouder Van Hulle.

33	2018_BW_01204 zaaknummer: 262752	Uitnodiging 7 september 2018 - Officiële opening expositie "AUSCHWITZ" - Besluitvormend
----	-------------------------------------	---

## **Besluit**

**Besluitpunt 1**

Het college zal worden vertegenwoordigd door burgemeester Lonink en wethouders Suij en Stoker. Wethouders Van Hulle en Vervaet onder voorbehoud.

34	2018_BW_01205 zaaknummer: 262844	Uitnodiging 8 september 2018 Bijwonen open Monumentendag van de Cuyperskerk - Besluitvormend
----	-------------------------------------	--

**Besluit****Besluitpunt 1**

Het college zal worden vertegenwoordigd door burgemeester Lonink, wethouder Van Hulle en onder voorbehoud wethouder Stoker.

35	2018_BW_01206 zaaknummer: 262554	Uitnodiging 12 september 2018 Installeren Burgemeester Goes - Besluitvormend
----	-------------------------------------	--

**Besluit****Besluitpunt 1**

Het college zal worden vertegenwoordigd door burgemeester Lonink.

36	2018_BW_01207 zaaknummer: 242892	Uitnodiging 15 september 2018 Onthulling beeld Frank Koulen - Besluitvormend
----	-------------------------------------	--

**Besluit****Besluitpunt 1**

Het college zal worden vertegenwoordigd door burgemeester Lonink en wethouders Van Hulle, Begijn en Vervaet.

37	2018_BW_01208 zaaknummer: 242892	Uitnodiging 18 september 2018 Prinsjesdagevenement 2018 - Besluitvormend
----	-------------------------------------	--

**Besluit****Besluitpunt 1**

Het college zal worden vertegenwoordigd door burgemeester Lonink, wethouders Begijn en Van Assche en wethouder Suij onder voorbehoud.

38	2018_BW_01209 zaaknummer: 262377	Uitnodiging 21 september 2018 Warehouse A.C. Rijnberg Transport - Besluitvormend
----	-------------------------------------	--

**Besluit****Besluitpunt 1**

Het college zal worden vertegenwoordigd door burgemeester Lonink en wethouders Begijn, Van Assche en Vervaet.

39	2018_BW_01212 zaaknummer: 242892	Uitnodiging 25 september 2018 Bestuurlijk overleg Scheldestromen - Besluitvormend
----	-------------------------------------	--

### Notulen

Aangehouden.

40	2018_BW_01210 zaaknummer: 242892	Uitnodiging 28 september 2018 Verdiepende bijeenkomst over fondsvorming Zeeland in Stroomversnelling - Besluitvormend
----	-------------------------------------	---

### Besluit

#### Besluitpunt 1

Het college zal worden vertegenwoordigd door burgemeester Lonink en wethouders Begijn, Suij, Van Assche, Stoker en Vervaet.

#### Besluitpunt 2

Burgemeester Lonink en wethouders Suij, Van Assche, Stoker en Vervaet wensen **wel** broodjes voorafgaand aan de bijeenkomst.

### RONDVRAAG

41	2018_BW_01211 zaaknummer: 262603	Rondvraag - Besluitvormend
----	-------------------------------------	----------------------------

### Besluit

#### Besluitpunt 1

##### Terugblik afgelopen week (gemeentesecretaris)

Het college besluit deze informatie voor kennisgeving aan te nemen.

Uitvoering door: Directie.

#### Besluitpunt 2

##### Oud Terneuzen (wethouder Van Assche)

Het college vraagt naar de stand van zaken rondom vergunningverlening en APV.

Uitvoering door: Omgeving en Economie.

#### Besluitpunt 3

##### Artikel over ondernemer (wethouder Begijn)

Het college neemt kennis van het artikel. Wethouder Begijn gaat na of een oplossing via ondernemersvereniging Bizzy mogelijk is.

Uitvoering door: Omgeving en Economie.

#### Besluitpunt 4

**Zeeuwse samenwerking sociaal domein** (wethouder Vervaet)

Het college vraagt hierover een advies voor te bereiden.

Uitvoering door: Samenleving.

**Besluitpunt 5**

**Project ANWB verkeersveilige verkeersomgeving** (wethouder Suij)

Het college neemt kennis van dit project.

Uitvoering door: Samenleving.