

NOTULEN BEWONERSBIJENKOMST TERNEUZEN-WEST

Datum : 10 december 2019
Plaats : De Kameleon Terneuzen
Aanwezig : 35 personen

Mevrouw P. Stoker - Wethouder Gemeente Terneuzen (voorzitter)
Mevrouw. S. Strooband - Wijkcoördinator Gemeente Terneuzen (notulen)
Mevrouw C. Doggen - Gebiedscoördinator Clavis
Mevrouw N. Florussen - Wijkagent

Opening

Wethouder Paula Stoker opent de bewonersbijeenkomst en heet alle aanwezigen van harte welkom.

Verslag vorige bewonersbijeenkomst 24 september 2019

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld. De notulen zijn steeds terug te lezen via: www.terneuzen.nl > Wonen > Kernen en Wijken > Terneuzen

Presentatie ontwerp Baandijk

Op 30 september werd een bijeenkomst georganiseerd voor bewoners uit Lievenspolder en omgeving, om mee te denken over een nieuwe inrichting van de Baandijk. Ro en Ad, van Ro & Ad Architecten hebben alle wensen van bewoners ingetekend en presenteren het ontwerp tijdens deze bewonersbijeenkomst.

De Baandijk is een historische dijk die vroeger naar de stad leidde. Gaandeweg is deze dijk steeds verder verstopt geraakt in de wijk. Nu is het eigenlijk een restant van een dijkje wat er ooit mooi heeft bij gelegen. Ro & Ad kreeg de opdracht, om op te halen bij bewoners wat er volgens hen mist, wat er beter kan worden, of hoe we hier de mensen wat meer in beweging kunnen brengen. In september is heel wat genoemd. Het bijzondere tijdens die avond was, dat alles wat werd geopperd, live werd meegetekend op scherm. Zo had men er gelijk een beeld bij. Uiteraard is niet alles wat is bedacht haalbaar. Zie afbeelding >



Hieronder wordt beknopt opgesomd wat er geschetst is, naar aanleiding van de input uit de wijk. Er wordt nogmaals benadrukt dat dit slechts ideeën en schetsen zijn.

- Thema's: Ontmoeten, bewegen, ontspanning, eten, spelen en groen.
- Aanpassing betonplaten door een gedeelte te verwijderen, aan te vullen met halfverharding zodat er een wandelpad gecreëerd wordt. De dijk kan hierdoor ook groener worden. Laden en lossen kan nog gebeuren.
- Bewoners van de Baandijk willen een keerlus halverwege de rijbaan.
- Graag aandacht voor parking bij café 't Keldertje.
- Aandacht voor biodiversiteit, door het planten van bij-vriendelijk bloemenmengsel, het plaatsen van bijenkasten, enz.
- Omheind hondenuitlaatterrein 2.0: Er is gesproken over een zgn. 'honden date-locatie'. Honden kunnen spelen (met speeltributen) en hun behoefte doen op een omheind grasveld. In het midden van dit veld is een uitsparing getekend met bankjes, waar ook de hondeneigenaren elkaar kunnen ontmoeten én gelijk hun hond in de gaten houden.
- Buurt- of schoolmoestuin.
- Kleurrijke bloemenzee creëren in het gebied zoals hierboven in oranje aangegeven.
- Bomen planten met eetbare vruchten. Het initiatief komt uit de wijk zelf, waarna meer bewoners en/of kinderen volgen. Iedereen die meedoet, kiest zelf een boom uit en plant hem samen in de wijk. Je blijft dan daarna ook verantwoordelijk voor deze boom.

- Terug een 'soort' speelbos creëren door het bos, tussen de Baandijk en de Haarmanweg, op te ruimen en te omheinen. Zo kan er weer een leuke locatie ontstaan waar kinderen kunnen ravotten net als vroeger werd gedaan.
- De dijk biedt ruimte voor ontmoeten, zoals picknicken, koffie drinken of spelletjes samen. Hiervoor zijn multifunctionele (beweeg)banken in te zetten en uit te breiden naar behoefte.

Naar aanleiding van de presentatie zijn door bewoners een aantal vragen gesteld die, in een verdere uitwerking meegenomen moeten worden, zoals:

- Als de betonnen rijbaan wordt aangepast, let dan op een goede aansluiting met de huidige trapjes van de wijk.
- Aandacht voor het soort halfverharding.
- Bewoners van de Baandijk parkeren voor de woning. Dat moet zo blijven.
- Verbeteren speelveld Rozenpark.
- Indien er een hondenuitlaatterrein wordt gerealiseerd, moet dat omheind.
- Diverse opties uitwerken voor herinrichting Baandijk waaruit men kan kiezen.
- Graag een voetpad aanleggen aan de Dokweg, tussen de Baandijk en rotonde Haarmanweg.
- Boomplantdag organiseren met wijkbewoners en leerlingen. De werkgroep Groen werkt hieraan mee.
- Kun je een kleurrijke bloemenzee het hele jaar door houden?
- Aandacht voor kleigrond.
- Angst voor overlast door fruit en/of notenbomen.

Bovengenoemde mogelijkheden zijn slechts eerste ideeën. De gemeente wil dit project verder uitwerken met de wijkbewoners. Er is geld voor beschikbaar, maar dat is nog niet concreet. Bewoners die graag willen participeren in dit project, kunnen dat doorgeven aan de wijkcoördinator van de gemeente, Samantha Strooband. Na de bewonersbijeenkomst hebben al tien bewoners zich aangemeld. Wordt vervolgd in 2020.

Mededelingen

Stand van zaken huisvesting arbeidsmigranten

Op woensdag 20 november vond de behandeling van de bezwaarschriften plaats in de commissie voor bezwaarschriften. Deze commissie heeft het college geadviseerd om alle vier de bezwaren niet ontvankelijk te verklaren (oftewel af te wijzen). Alle bezwaarmakers zijn hier per brief persoonlijk over geïnformeerd. Voor de bezwaarmakers is er mogelijkheid om in beroep te gaan bij de Rechtbank.

Op 5 november heeft de klankbordgroep weer vergaderd. Daar werd bekend welke partij de huisvesting op zich zal nemen. Dit is Uitzendorganisatie Goodmorning. De contactpersoon van Goodmorning hield een presentatie en men kon kennismaken met de beheerder die op het terrein gaat wonen met zijn gezin, Cosmin Mesu. Cosmin is regiocoördinator bij Goodmorning voor Terneuzen, komt uit Roemenië en werkt al enkele jaren in de buurt van Terneuzen. Cosmin en zijn collega schuift aan bij de bewonersbijeenkomst op 11 februari 2020. De klankbordgroep komt weer bij elkaar op het moment dat het gebouw gereed is voor een rondleiding.

Goodmorning heeft al jarenlang ervaring op het gebied van huisvesting en het begeleiden van arbeidsmigranten in Nederland. Zij huisvesten nu circa 1500 mensen, verspreid op meerdere locaties in Nederland. Een van hun grootschalige locaties, is Stella Maris in Steenbergse. Daar zijn 450 werknemers gehuisvest. Deze locatie bestaat nu ongeveer tien jaar en verloopt zonder problemen. Goodmorning werft haar medewerkers zelf in eigen land, bijvoorbeeld in Polen. Het bedrijf regelt vervoer voor ze en bereid de werknemers voor op hun periode van wonen en werken in Nederland. Volgens planning zouden de eerste werknemers in het voorjaar van 2020 gehuisvest kunnen worden op het Philipsterrein. Goodmorning heeft laten weten dit gefaseerd te doen. Er wordt een combinatie van man en vrouw, koppels dus, gehuisvest. De tweepersoons-units zijn hier zeer geschikt voor.

Mensen die op het Philipsterrein gehuisvest worden volgend jaar, werken zes dagen in de week in de kassen. De huidige medewerkers wonen nu verspreid in woningen in Schoondijke, Sas van Gent en Kloosterzande. Goodmorning zegt deze woningen op zodra er medewerkers gehuisvest kunnen worden op het Philipsterrein. De medewerkers hebben verschillende aanvangstijden waarop ze starten met werk en rijden zoveel als mogelijk samen met elkaar. Cosmin zorgt voor een efficiënte planning qua werktijden en indeling per auto. Goodmorning stelt bedrijfsauto's beschikbaar, die uitsluitend gebruikt worden voor woon-werkverkeer. Op het terrein zijn ook fietsen beschikbaar. Verder wordt er gewerkt met een nachtregister.

De website www.cubeparkaccommodation.nl is uitgebreid met meer informatie over het project en de huisvesting. Zo staat er ook een plattegrond met informatie waaruit een verblijfsunit bestaat. Het is ook nog steeds mogelijk om je aan te melden voor de digitale nieuwsbrief.

Leefbaarheid Triniteit

Op 3 oktober vond overleg plaats en werd weer een schouw gelopen met het groepje bewoners uit de wijk. De acties die zijn uitgevoerd zijn zeker al zichtbaar. Vooral de nieuwe schuttingen van het schuttingproject in de wijk, hebben zeker een positief effect op de wijk. Begin 2020 wordt er verder gewerkt aan de nieuwe schuttingen. Het weer laat het nu niet meer toe. Met de bewoners werden acties en wensen voor de lange termijn afgesproken. Die worden voorgelegd aan het college. Uitvoering wordt begin 2020 verder opgepakt met de bewoners.



Op het grasveldje achter de Amberboomstraat/Oleanderstraat werd een klein speelhuisje verwijderd. Deze werd ook al lang niet meer gebruikt en bleek rot. Omdat deze speelplaats niet veel gebruikt wordt, is van het budget wat beschikbaar was voor een nieuw toestel, een vogelnestschommel besteld. Deze wordt geplaatst achter de speelhooi aan de Dokweg/Beukenstraat.

Fietspad Oude Vaart

Na de zomer is onderhoud uitgevoerd aan de fietspaden langs de Oude Vaart. Een 2-tal gedeeltes van deze fietspaden zijn verwijderd. Tijdens de vorige bewonersbijeenkomst werd door bewoners uit de wijk Oude Vaart aangekaart dat zij de situatie bij de bocht in de Oude Vaart nu erg gevaarlijk vinden. Ook tijdens deze bewonersbijeenkomst worden daarover vragen gesteld.

Op 10 oktober vond een gesprek plaats met enkele bewoners, verantwoordelijke ambtenaren en wethouder Jurgen Vervaeke.

Tijdens de bewonersbijeenkomst in februari is toegelicht wat er aangepast zou worden; Vanaf de stoplichten aan de Guido Gezellestraat, tot na de kruising naar Sportcentrum Vliegende Vaart, wordt het asfalt fietspad vervangen door een betonnen fietspad. Het bestaande fietspad van asfalt is beschadigd door ernstige wortelopdruk. Een betonnen fietspad is niet alleen breder, maar er moet ook dieper gegraven worden om deze opnieuw aan te leggen. Dat zou betekenen dat er bomen gekapt moesten worden (in verband met het weghalen van het wortelgestel van de bomen) om het volledige fietspad in beton aan te kunnen leggen. Daarom is er voor gekozen om het gedeelte fietspad, in de 30 km-zone, te laten vervallen. Fietsers moeten voor de bocht over de rijbaan van de Oude Vaart fietsen. Dit past binnen de richtlijnen en de inrichtingseisen voor een 30km-zone.

Tijdens overleggen met bewoners zijn afspraken gemaakt. Zo zijn borden geplaatst aan beide zijden van de fietspaden 'Situatie gewijzigd, fietsers op de rijbaan'. Ook werd op verschillende dagen en tijdstippen gekeken hoeveel fietsers er gebruik maken van deze route. Wat opviel, is dat scholieren niet kiezen voor deze route, maar bij de stoplichten achterlangs het boertje richting de Wooncoach rijden. Ook werd geconstateerd dat de meeste automobilisten achter de fietsers bleven rijden door de bocht. Er waren verder ook fietsers die helemaal niet over het fietspad reden, maar al eerder op de rijbaan fietsten. Helaas, tijdens controle 's avonds bleek ook dat er veel mensen zonder licht fietsen. Ook daar zal actie op ondernomen worden.

Naar aanleiding van de bevindingen bleek er geen noodzaak tot aanpassing. Daar denken de bewoners anders over. Het gaat voornamelijk om het gevoel van onveiligheid. Bewoners vinden dat er, met het vrijliggende fietspad in de bocht, altijd een veilige situatie was. Gevoelsmatig is dit nu onveilig geworden, ondanks dat de inrichting voldoet aan de daarvoor geldende eisen. Naar aanleiding daarvan is er opnieuw overlegd.

Daaruit kwam het voorstel, om de snelheid er nog meer uit te halen door o.a. een verkeersremmer toe te passen op de rijbaan, om de fietser rugdekking te geven bij het oprijden van de rijbaan. Ter hoogte van die verkeersremmer kan nog een kleine verkeersdrempel worden gelegd om de automobilist te dwingen om de snelheid terug te brengen naar max. 30km/u. Dit werd vorige week opnieuw besproken met de bewoners. We zijn op dit moment nog in gesprek met betreffende bewoners om hier samen uit te komen. Tijdens de volgende bewonersbijeenkomst komen we er op terug.

Aangevuld na de bewonersbijeenkomst: Gezien het verschil van beleving, heeft het college besloten om een onafhankelijk bureau in te schakelen voor advies, aangezien er na het voorstel tot verkeersremmende maatregelen, nog steeds vragen waren. Er wordt gewacht op dat advies tot verdere actie. Bewoners zijn hierover geïnformeerd.



Ontwikkelingen Anna Bijnsstraat

Aannemersbedrijf Van der Poel BV liet weten dat de voorbereidingen voor de sloop in volle gang zijn. Zij hebben daarvoor de firma Sagro opdracht verleend. Nog dit jaar wordt een sloopaanvraag ingediend. Met slopen wordt gestart na de kerstvakantie.

De panden aan de Axelsestraat 190, 192 en Anna Bijnsstraat 6 worden gesloopt.

Na de sloop kan de verkoopprocedure gestart worden. Het project omvat nog steeds 66 appartementen, verdeeld over twee gebouwen (43 appartementen zijde Axelsestraat en 23 appartementen zijde Anna Bijnsstraat). Binnenkort gaat de website, www.annabijns-terneuzen.nl live!

Speeltuin Rozenpark

De pas ingerichte speelruimte aan het Rozenpark in Lievenspolder is niet naar tevredenheid opgeleverd. Zo mist er nog steeds een derde speeltoestel en is het terrein nog steeds te drassig. Dat komt omdat er onder de drie speeltoestellen geen drainage werd aangelegd. De aannemer legt alsnog drainage aan zodra het weer het toelaat. In januari wordt het derde speeltoestel geplaatst. De klacht, over de hoogte van de schommels, wordt ook opgepakt. De weersomstandigheden zijn helaas niet optimaal waardoor er nu niet gewerkt kan worden. Bewoners meldden dat er regelmatig auto's door het gebied rijden, vanaf de Baandijk richting het Rozenpark. Dat is niet toegestaan. De BOA's nemen deze locatie mee in hun toezichtronde, maar er worden ook fysieke maatregelen getroffen. Omdat het plaatsen van een paal geen optie is, is er voor gekozen om twee boomstammen op het asfaltpad te leggen, bovenaan de Baandijk. Zo blijft het gebied toegankelijk voor voetgangers, maar niet meer voor autoverkeer. Dit past bij het open en groene uiterlijk van het gebied.

Bennie de Krijger uit tijdens de bewonersbijeenkomst opnieuw zijn ongenoegen over de aanleg van een basketbal-/voetbalveld naast de wadi. Volgens hem vinden bewoners dit geen logische keuze, zijn ze niet tevreden over de uitvoering en vrezen voor de veiligheid. Er is gevraagd om het basketbal-/voetbalveld te voorzien van een hekwerk, of al dan niet te omheinen. De gemeente is voornamelijk niet bereid om er een speelkooi van te maken. Bennie voelt zich niet gehoord en verlaat de bewonersbijeenkomst.

Mededelingen / vragen Clavis

Clavis bereidt met de aannemer de sloop van de voormalige schippersschool aan de Van der Peijlstraat 1 voor. Tijdens de volgende bewonersbijeenkomst is er meer nieuws te melden.

Nieuws van de werkgroep GROEN

De jaarlijkse prijsuitreiking van de tuintjeskeuring vond plaats op donderdag 7 november. De belangstelling was groot! Er waren dit jaar ook veel nieuwe wijkbewoners. Dit geeft de werkgroepleden motivatie om door te blijven gaan. Er is wel behoefte aan meer vrijwilligers voor de werkgroep. Geïnteresseerde bewoners kunnen hiervoor contact opnemen met Henk Meertens en Ido Mulder van de werkgroep.

De werkgroep Groen organiseert een workshop kerststukjes maken voor de wijk, exclusief voor bewoners van de wijken Lievenspolder en Triniteit. Zij doen dit samen met Groei en Bloei.

Heb je hulp of advies nodig? Wil je gratis tuingereedschap lenen? Neem dan contact op met Henk of Adri, via e-mail: 2018tof@gmail.com of bel naar Henk, tel. 06-50668896.

Nieuws van organisaties uit de wijk

Verzoek hekwerk De Kameleon

De directie van Basisschool De Kameleon heeft een verzoek ingediend bij de gemeente om een hekwerk te mogen plaatsen, zodat de kinderen beter kunnen voetballen op het schoolplein. Er is overigens nog geen officiële aanvraag ingediend

Mededelingen / vragen politie

Natasja geeft aan dat de taakverdeling binnen de politie, en dus ook voor de wijkagenten, veranderd is en nog meer zal veranderen. Door het te kort aan collega's is er onderbezetting. Er zijn wel al agenten in opleiding, maar die zijn nog niet onmiddellijk inzetbaar. Dat houdt in dat het werk en de bijkomende taken opnieuw verdeeld moeten worden onder de collega's. Concreet houdt dit in dat ook wijkagenten ook steeds meer worden ingeroosterd voor nooddiensten. Helaas is het daarom niet mogelijk om steeds aanwezig te zijn bij vergaderingen.

Natasja blijft de wijkagent voor Terneuzen-west, maar is minder fysiek aanwezig in de wijk. Je kunt haar blijven bereiken per mail: natasja.florussen@politie.nl of telefonisch: 0900-8844. Is het heel dringend? Bel dan rechtstreeks naar de politie via 112 of het algemene nummer zoals hierboven vermeld.

Natasja roept bewoners op om te blijven melden! Alleen door te (blijven) melden kan de politie gericht handhaven. De agenten doen hun best, maar kunnen niet overal tegelijk zijn vanwege de onderbezetting.

De politie is ook via WhatsApp bereikbaar, tel: 06-12207006.

Overlast in de buurt, kan ook gemeld worden via www.politie.nl
> aangifte of melding doen > [Vernieling, beschadiging of overlast](#).



Vragen over de woon- en leefomgeving



Melding Openbare Ruimte (MOR)

Zie je ergens losliggende tegels, zwerfvuil of gedumpte huisraad? Maak dan een MOR-melding via: www.terneuzen.nl > Melding Doen.

Een MOR-melding doen is heel simpel en kan ook via een smartphone of tablet. Je kunt foto's toevoegen en de exacte locatie aanklikken op de kaart. Een MOR-melding komt direct bij de juiste afdeling terecht.

Vraag	Antwoord
De bebording van het fiets- en voetpad aan de Haarmanweg (van Oude Vaart naar Triniteit) klopt niet meer. Het bordje 'fietspad' mist.	In uitvoering.
In het speeltuintje aan de Klaprooslaan blijft het erg drassig.	Er zijn verticale boringen gedaan en drainage korrels aangebracht. Dit heeft nog niet voldoende geholpen. Na de winter wordt dit opnieuw bekeken.
Waar kan men terecht met klachten over zwarte roetdeeltjes, vermoedelijk afkomstig van Ovet.	In de vorige notulen stond het e-mailadres van Tonni Gubbens verkeerd vermeld. Dit moet zijn: amgubbens@gmail.com Tonni is lid van de klankbordgroep van Ovet.
Overlast parkeren kruising Kerkhoflaan/Axelsestraat. Is een parkeerverbod aan één zijde mogelijk?	Dit wordt besproken in het verkeersoverleg.
Kinderen klimmen regelmatig op het dak van De Kameleon. De buurt heeft er veel last van, maar er wordt niets aan gedaan. Bewoners hebben dit aangekaart bij De Kameleon, Clavis en gemeente, maar niemand onderneemt actie. Het is niet alleen hinderlijk, maar ook heel gevaarlijk.	Carina en Samantha pakken dit samen op vanuit Clavis en de gemeente. Ook zoeken zij uit waarom dit niet eerder is opgepakt, want de melding was vooralsnog niet bekend. Bij wie is dit gemeld door De Kameleon (school of buurthuis?)

Afsluiting

Wethouder Paula Stoker bedankt de aanwezigen voor hun komst en sluit de vergadering. De volgende bewonersbijeenkomst Terneuzen-west vindt plaats op **dinsdag 11 februari 2020** in De Kameleon.

Vergaderdata 2020:

Dinsdag 11 februari, 21 april, 23 juni, 6 oktober en 8 december. Aanvangstijd: 19.15 uur.