

OVERZICHT GRONDPRIJZEN PER 1 JANUARI 2015 en 2016
(prijzen in euro's per m² excl. belasting en overige kosten)

	2015	2016
WONINGBOUW		
Kavelprijs sociale woningbouw	18.500,00*	18.500,00*
Grondwaarde appartementen*	30.000,00*	30.000,00*
Kavelprijs woonwagenstandplaatsen (≥ 350 m ²)	31.800,00*	31.800,00*
Kavelprijs woonwagenplaatsen (< 350 m ²)	90,00	90,00
Westdorpe		
Vissersverkorting	140,00	110,00
Sas van Gent		
Beneluxstraat 110 (kavelgrootte 965 m ²)	97.500,00*	72.375,00*
Beneluxstraat 118 (" 608 m ²)	75.000,00*	45.600,00*
Hoek		
Windlust	160,00	140,00
kavelprijs Windlust (kavelgrootte 775 m ²) *	100.000,00*	100.000,00*
Biervliet		
Schoollaan	100,00	100,00
I.C. van der Lindestraat	150,00	140,00
Braakmanlaan	150,00	140,00
Sluiskil		
Veldstraat (kavelgrootte 273 m ²)		20.475,00*
WONINGBOUW ALGEMEEN		
• Richtprijs kavel groter dan 750 m ²	150,00	150,00
• Grondprijs Terneuzen (richtprijs)	170,00	170,00
BIJZONDERE DOELEINDEN		
• Terneuzen	85,00	85,00
• Overige kernen	70,00	70,00
OVERIGE GRONDEN		
Groen- en reststroken (geen bouwgrond)	60,00	60,00
Groen- en reststroken (bebouwd)	125,00	125,00
Ingebruikgeving per jaar		
• perceel tot 10 m ²	----	10,00
• perceel tot 50 m ²	50,00	50,00
• perceel tot 75 m ²	75,00	75,00
• perceel tot 100 m ² of groter	100,00	100,00
Verhuur van volkstuinten	0,25	0,25
Huurprijs gronden	6,50	6,50
Huurprijs jachtrecht (<i>per ha</i>)	10,00	10,00
BEDRIJVENTERREIN KOEGORSPOLDER		
Leisurecenter	65,00	65,00
Bedrijvenstraat		
• groter dan 1 ha	48,00	49,00
• kleiner dan 1 ha	58,00	59,00
Handelspoort - Zuid		81,00
Bedrijventerrein algemeen		
basisbedrag	65,00	65,00
de optievergoeding voor uit te geven bedrijventerreinen (% van de koopsom)	2,0 %	2,0 %
* voor deze onderdelen geldt geen prijs per m ² !		